

GENERALFORSAMLING I BLIS | BY- OG LANDSKABSKULTUR SYDDJURS

Mandag den 23. marts 2026 - kl. 19⁰⁰ i Snedkeriet

FORKVINDENS BERETNING

BLIS kom til verden i 2007 – er nu 19 år

Bestyrelsen valgt på Generalforsamlingen i 2025 er:

Anna Søgaard Nielsen (formand),
Ebbe Stender Hansen (næstformand og kasserer),
Eigil Nybo (sekretær),
Anne Marie Poulsen,
Kit Egefjord,
Hans Jakob Jakobsen,
Sophie Husted Maintz,
Grethe Hoffmann,
Vibe Marky.
Suppleanter:
Kurt Sørensen
Rasmus Ebdrup Bech
(Flot bestyrelse!!)

DATO	24. marts 2026
CVR	31 39 31 32
MAIL	blis@blis.dk
WWW	www.blis.dk

Alle i bestyrelsen har et område i permanente - eller ad hoc udvalg, som man er tovholdere på.

Vore revisorer er: Aage Madsen og Jakob Vedsted

Medlemmer

Medlemstallet har de sidste år ligget på mellem 130 – 140 medlemmer. Pr. 01.01.2026 er vi 139.

Selv om BLIS er en af de største lokalforeninger i landsforeningen i Danmark skal vi være endnu flere. Det skal vi være for at sprede budskabet om, at vores kulturarv er umistelig. Forsvinder den, kommer den ikke igen, den er væk for altid.

Var til et arrangement i Lokalhistorisk Forening i Skagen forleden dag, her er der mere end 650 medlemmer, det bliver vi måske ikke, men jeg har talt med dem om, hvordan de har opnået deres succes.

ÅRETS GANG 2025

BESTYRELSENS ARBEJDE

Vi holder 11 bestyrelsesmøder om året

- derudover er vi blevet indstillet af Syddjurs Kommune eller organisationer til tillidsposter i bestyrelser, udvalg og råd, – der alle arbejder for kulturmiljøer i Syddjurs.

For eksempel:

1. Potentiel bisidder ved udmøntning af EiU, konkurrenceforslag til Folkeparken
2. Bevaringsrådet
3. Kulturhavnen Gl. Havn

(Hvad er så en kulturhavn:

En kulturhavn er en havn, hvori bevaringsværdige bygninger og aktive erhvervsmiljøer vidner om fortidens maritime erhverv, og sammen med de historiske skibe, udgør smukke, aktive maritime miljøer med stor fortælleleværdi. Til sammen udgør skibe og kulturmiljøerne en maritim helhed og et attraktivt miljø.)

- Gl. Havn er i samarbejdet mellem Syddjurs Kommune og Skibsbevaringsfonden snublende tæt på at have prædikatet Kulturhavn, og den bliver dermed den anden kulturhavn i Danmark.
 - Det brændte skur har vi fået indflydelse på via Sophie og mig. Skuret ligger på et afholdt (yndet) sted - nemlig ved Solnedgangspladsen. Derfor har vi med skitsen tilført en oplagt mulighed for borde og bænke under tag med udsigten mod vest over Vigen.
 - Og Sophie og jeg vil skitsere videre på et mandskabsskur og et værksted til skibstømmere til Gl. Havns nyrenoverede bedding. Den nye beddingevogn er Thorkilds fortjeneste.
 - Endelig er Gl. Havns bestyrelse aktiv i forhold til, hvad der midlertidigt og forhåbentlig med afsmittende virkning skal ske på Stark-grunden. Vi arbejder for at fremtiden bliver maritimt relateret og ikke beboelse i flere etager.
4. En plads i Nationalpark Mols Bjerges Råd og Kulturudvalget
 - BLIS har arbejdet på en plads i NPMB's bestyrelse. Det synes Museum Østjylland var en god idé. De foreslog derfor at Museum Østjylland, Museumsforeningen og BLIS gennem NPMB's bestyrelse skulle søge om to pladser. Det ville betyde at to medlemmer skulle forlade bestyrelsen. Derfor blev der kun søgt om én plads. Og den gik som forventet til Museum Østjylland.

2 | 5

Særlige initiativer som BLIS arrangerer og er tovholder på:

1. Bustur med vores byråd og embedsværk hvert andet år, i år den 25. juni. Vi inviterer hele byrådet.
2. Arkitektursens Dag i samarbejde med Syddjurs Kommune. Det bliver fejret søndag den 4. oktober i år.
 - I lige år, som i år, er Arkitektursens Dag med præmierede bygninger, Nybyggeri, restaurering + evt. særpris. BLIS har allerede en række meget spændende emner, som vi vil byde ind med.
 - Ulige år fejres Arkitektursens Dag med et arkitekturarrangement – f.eks. forelæsning om arkitektur eller en byvandring.
3. "Smuk middelalderby" i samarbejde med Ebeltofts Handelsstandsforening et løft og en synliggørelse af vores Nationale Kulturmiljø i middelaldergaderne og på Kulturhavnen. Vi har et godt samarbejde også med den nye formand, Kristian Busk, og planlægger et møde med Ebeltoft-politikerne for at inddrage kommunen i projektet

Høringer, som vi får tilsendt fra Syddjurs er dispensationssansøgninger, ift. lokalplaner eller udfordrede SAVE-værdier (1) 2-4:

Positive nyheder fra 2024:

Vi havde 7 høringssager. De 6 sager er videre i forløbet og i fint samarbejde endt positivt. Høringssager, som BLIS har advokeret for.

1. + Lindberg, Havnevej 1, Ebeltoft - 6 boliger, P-pladser m.v. i haven. Til-ladelse fra Kommunen, MEN hus og have købt af bl.a. Natascha og Je-sper Colombani og nu har vi det populære sted Go' kaffe med arrange-menter inde og ude!
2. + Landhus, Eg Bygade, desværre i meget dårlig stand
3. + Jernbanegade 21 – 33, Ebeltoft 2 nye boliger
4. + Lille Siam – nedrivning
5. + Flyvefisken, Stockflethvej 12, Ebeltoft – nedrivning og ny stor bygning
6. + Maltfabrikken, Adelgade 43 B, Ebeltoft – nedrivning af faldefærdig bygning
7. – Rugaard Gods. Nedrivning af vognlade og ladebygning

Og høringssager fra 2025 er:

- Stenbjergvej 14, Grønfeld By, Agri. SAVE 4
Nedrivning af stuehus og stald. BLIS støttede op om nedrivning af stuehus og stald.
- Skellerupvej 9, Knebel.
Stuehus og lade. SAVE 4 ønskes nedrevet.
BLIS argumenterede for nedrivning af ladebygningen, men ikke til nedrivning af stuehuset.
- Lagerbygning til Flyvefisken, på Gl. Havn i Ebeltoft.
I den forbindelse skulle et skur på havnen lade livet. E&P-udvalget besluttede meget positivt - og helt i ånd med bevarelse af lille, hvide muret hus ved siden af, - at skuret skulle bevares og bad om forslag til placering. Her var BLIS fødselshjælper, med placering af skuret og videreførelse af stien hen over arealet.
BLIS støttede op forslaget – som var vort eget. 😊
- Fritliggende enfamiliehus fra 1860. Flintebakken 10, Rønde.
Igen SAVE 4.
Dårlig stand. Indstiller til nedrivning.
Men beklager helt generelt, at vor bygningskultur forringes for hvert bevaringsværdigt hus, der rives ned. Især mange bindingsværks husmandssteder, der er væsentlige og synlige elementer i fortællingen om et nøjsomt liv på landet.
- Birkestien 10, Ahl. Feriekoloni opført i 1936
Save 4.
I dag "Ahl Lejrskole og Kursusejendom".

Typisk feriekoloni fra 30'erne, dog med uheldige tilbygninger. Ahl er et helt særligt sted for ferieliv for storbyernes børn og familier. Der er 4 feriekolonier der ligger tæt på hinanden og danner en sjælden kulturhistorisk helhed. Det mener BLIS bør bevares.

- Østergårdsvej 1, Ugelbølle, Rønde. Stuehus og udhus.
Oprindeligt fra 1700-tallet, men efter storm og brand i 1945 nyopførelse af beskadigede og dårlige materialer. BLIS anbefaler tilladelse til nedrivning, men foreslår for det kommende nybyggeri: Hvide facader og røde sadeltage orienteret mod gaden og bevarelse af landsbyens gamle karaktergivende træer, som findes på grunden.
- Øster bakkevej 25, Knebel
Ansøgning om nedrivning af stuehus og tre tilhørende driftsbygninger fra 1900 og 1929. SAVE 4.
Ikke kulturhistorisk værdi, ansøger har ønske om at opføre en mindre ejendom med bolig og tilhørende lade. BLIS anbefaler tilladelse til nedrivning.
- Vi er igen i Knebel, nu inde på Knebel Bygade – nr. 15.
Ejer ønsker at nedrive en staldbygning fra 1930. SAVE værdien er 4, men øvrige bygninger på ejendommen har værdien 5. Ejendommen er afgørende for at bevare landsbyens oprindelige struktur.
Der skal alene søges om tilladelse til denne ene bygning på ejendommen. Vi forudser at de øvrige bygninger rives og derfor vil det ikke give mening at bevare denne ene staldbygning.
Ansøger ønsker - i stedet for ladebygningen ud til bygaden - at opføre seniorboliger. Skal det ske, ser BLIS det som vigtigt at disse boliger refererer til landsbyens tradition og den omliggende bebyggelse.
- Sommerhus, Kystvejen 42, Ebeltoft.
SAVE værdien 4. Et meget sammenbygget sommerhus, som startede med en sigøjnervogn. Mange knopskud, ingen isolering ikke meget opvarmning har slidt på huset. Efter en nedrivning - måske med bevarelse af sigøjnervognen - vil ejer bygge på sokkel med stråtag og træbeklædte vægge.
I ft. Bygningernes tilstand og planen for nybyggeri vil BLIS anbefale at sommerhuset bliver genopført.

Fredninger i 2025, som begge er realiserede med hjælp eller indstilling fra BLIS er:

1. Friis & Moltkes Entreprenørskole fra 1967-68, indstillet til fredning af BLIS via hovedorganisation By & Land i 2016
2. Arvinger til Ellen Dahls sommerhus tegnet af ark. Egil Fischer i 1929 hjælp til fredning

Rådgivningslinjen:

1. Kirkegade 1, Kit
2. På en opfordring fra Kommunen til at tage kontakt til Museet, som er huset ved siden af Lille Siam, tog Kit teten.
3. Vandtårnet i Ryomgård. BLIS har fået en henvendelse om det bevaringsværdige Vandtårn, der opfattes som byens vartegn, men som under en storm er blevet beskadiget.
4. Stubbet huset ved Fuglsø. Henvendelse fra ejer om gode råd og vejledning i forbindelse med istandsættelse.

5. Følle Borgerforening henvendelse i forbindelse med en forudgående offentlig høring om et kommuneplantillæg, som bl.a. går ud på at ændre landsbyafgrænsningen. BLIS går ikke ind i sagen på nuværende tidspunkt og undlader at gå ind i sager vedr. byplanlægning. Rasmus
6. Fuglslev Bygade 3, henvendelse fra ejer vedr. vedligeholdelse af en bevaringsværdig ejendom med bindingsværk og stråtag, som Kurt har taget sig af.

Foreløbig på tapetet i 2026:

1. Ebeltoft Nationalt Kulturmiljø den 28. april 2026, Sognegården
2. Hoed Kalkværk den 19. maj 2026, kulturmiljø
3. Bustur med byrådet og embedsværk den 25. juni 2026
4. Ellen Dahls Sommerhus den 5. september 2026
5. Arkitekturens Dag. Arkitekturprisen den 4. oktober 2026

I BLIS vil vi fortsat anstrenge os for at opfylde interessen for viden om arkitektur og den fine fysiske kulturarv, som vi oplever - og allerhelst i et engagement med vore medlemmer. Ideer og konkrete forslag ønskes.

Stor tak til vore revisorer!

Og til hele bestyrelsen, det er en fornøjelse!

Er der spørgsmål til beretningen?

Anna Søgaard
Forkvinde BLIS