DATO Onsdag den 4. november 2026 Kl. 16:00
STED Det gamle Posthus Ebeltoft

TIL STEDE Anna Søgaard
Eigil Nybo
Vibe Marky
Grethe Hoffmann
Ebbe Stender Hansen
Rasmus Ebdrup Beck
Kurt Sørensen

AFBUD Kit Egefjord
Sophie Husted Maintz
Anne Marie Poulsen
Hans Jakob Jakobsen

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE
Referat fra 166. Bestyrelsesmøde godkendt.
Internt Notat fra 166. Bestyrelsesmøde opdateret.

1.2 BESTYRELSESMEDLEMMER
Opdatering af forslag til nye bestyrelsesmedlemmer. Dette blev drøftet internt på baggrund af opdatering.

2. ORIENTERING

2.1 SKELHØJESKOLEN
Torsdag den 29. oktober 2026 havde Syddjurs Kommune inviteret borgere, naboer og lokale aktører til et informationsmøde om udvikling af området ved den tidligere Skelhøjeskole i Ebeltoft. Anna deltog i et meget informativt og velbesøgt møde med +200 deltagere.

Det overvejes at lægge projektet op på BLIS' hjemmeside.

2.2 DIALOGMØDER
EP-Udvalget inviterer til to dialogmøder om en ny Erhvervs- og Planpolitik for Syddjurs Kommune, der skal godkendes af Byrådet i 2027. Dialogmøderne vil foregå på to dialogmøder og afholdes på Ebeltoft Rådhus.

Dialogmøde 1 blev afholdt onsdag den 21. oktober 2026

Dialogmøde 2 af holdes onsdag den 11. november 2026 kl. 16:30 – 19:30.

- Arkitektur og bevaring
- Dialogen om den fysiske planlægning med lokalsamfundene
- Bosætning og udvikling af lokalsamfund

Anna og Eigil har tilmeldt sig Dialogmøde 2.

3. PROJEKTER

3.1 SMUK MIDDELALDERBY
3.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU
3.3 FREDNINGSSAGER
3.4 FISKERIHAVN / KULTURHAVN
3.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

3.1 SMUK MIDDELALDERBY
1. Anna opdaterer på baggrund af information fra Christina Busk, Leder af erhvervsenheden.

2. NATIONALE KULTURMILJØER
Ingen bemærkninger.

3. JERNBANEGADE I EBELTOFT
NTM- Udvalget har godkendt dispensationsforslaget. Det overvejes at lægge forslaget op på BLIS' hjemmeside.

4. BYFORNYELSESMIDLER
Ingen bemærkninger.

5. SKILTNING JERNBANEGADE 27
BLIS mener ikke, at skiltningen på ejendommen Jernbanegade23-27 er i overensstemmelse med kravene i Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft Midtby, og den tilhørende skiltevejledning. BLIS har derfor den 26. juni 2026 fremsendt en klage til Administrationen med kopi til medlemmerne af EP-Udvalget og NTM-Udvalget

BLIS afventer stadig kommunens og politikernes tilbagemelding, og har i et Høringssvar om ny skiltning på NYBOLIG påpeget den manglende tilbagemelding.

3.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

1. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU
Som medlem af Referencegruppen omkring Halvøen i Ebeltoft har Anne Marie udtrykt betænkelighed ved det foreliggende forslag til beplantning med 3-4 meter høje fyrretræer, som tænkes flyttet fra et habitat i Mols Bjerge til et helt andet mikroklima i et kystnært område. Det foreslås, at man planter mindre træer som amme plantning, der kan beskytte de blivende træer, og dermed give dem gode vækstbetingelser.

3.3 FREDNINGSSAGER

1. NY DATABASE FOR BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER
Den ny fælles database for bevaringsværdige bygninger BB databasen er tilgængelig. SAVE informationer fra FBB databasen er nu overført. Signaturforklaringen er ens for alle SAVE kategorier, og det bliver ikke ændret.

Det foreslås, at BLIS sender en meddelelse til vore medlemmer, når databasen er helt færdigudviklet og får trykt et indstiksblad til Kend Dit Hus.

3.4 FISKERIHAVN / KULTURHAVN
Eigil og Sophie arbejder videre med det godkendte ideoplæg til logo, herunder kommentarer fra Kulturhavnens Bestyrelse.

Bestyrelsesmøde i Kulturhavnen blev afholdt mandag den 21. oktober 2026.

3.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

1. UDSKIFTNING AF DØRE I FREDEDE EJENDOMME
BLIS har den 20. april 2026 fremsendt en forespørgsel til Slots- og Kulturstyrelsen i forbindelse med udskiftning af eksisterende hoveddøre på fredede ejendomme i Adelgade. Slots- og Kulturstyrelsen har kvitteret for modtagelsen. Kopi af skrivelsen er samme dag fremsendt til Syddjurs Kommune.

Ingen tilbagemelding fra Slots- og Kulturstyrelsen og Syddjurs Kommune.

2. ETABLERING AF NYT BYGGERI VED GRØNNINGEN I EBELTOFT
Afventer udbud.

4. LANDSFORENINGEN BYOGLAND

4.1 HUSK
Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening **BY**OG**LAND**. Det koster 315,- kr./ år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

5. ORIENTERING FRA UDVALG

5.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Foto fra prisuddelingen søndag den 4. oktober 2026 og foto af vinderprojekterne er lagt op på BLIS' hjemmeside.

Komiteen afholdt evalueringsmøde den 4. november 2026. Her drøftede man opstart på processen frem mod arrangementet i 2027, hvortil gode ideer er meget velkomne.

5.2 NATIONALPARK MOLS BJERGE

1. RÅD

Ingen bemærkninger.

2. KULTURUDVALGET

Kulturudvalgsmøde afholdt den 28. oktober 2026. Lokal ejer ved søen i Agri, der blev fredet i 1958, har henvendt sig til BLIS omkring manglende kendskab til ejerskabet til et grundstykke og en pumpestation ned mod søen ved ejendommen **På Toppen Cafe og Herberg** i Agri. Grundstykket henligger som temmelig vild natur. Der er lokalt et stort ønske om afklaring af ejerskabet til grundstykket, og at der laves en Bevarende Lokalplan for Agri.

5.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Næste møde afholdes den 17. november 2026 Kl. 8:00.

5.4 HØRINGSUDVALG

1. JERNBANEGADE 33 EBELTOFT

BLIS har afgivet Høringssvar i forbindelse med naboorientering om opsætning af facadeskilte på NYBOLIG.

2. BIRKESTIEN 19 AHL

Forespørgsel sendt til Syddjurs Kommune om ejer har fremsendt dokumentation for påbegyndelse af nedrivning.

3. HØNEBJERGVEJ 17 SØBY

BLIS har afgivet Høringssvar i forbindelse med ansøgning om nedrivning af tiloversbleven landbrugsejendom i et landsbymiljø.

4. LOKALPLANFORSLAG 474 | DRÅBY STRAND

Lokalplanforslag 474 er sendt i høring med høringsfrist den 16. december 2026. Lokalplanen betyder et større indgreb i kystlandskabet, den lægger op til meget store huse, 180 m^2 + 50 m^2 udhus, og den er på flere områder i direkte modstrid med Syddjurs Kommunens bæredygtighedsstrategi.

BLIS afgiver Høringssvar for Lokalplanforslag 474 på det nye sommerhusområde ved Dråby Strand. Tilsvarende store huse, 180 m^2 + 50 m^2 udhus er planlagt op mod landsbyen Holme, og her afgiver BLIS også Høringssvar.

5. ADELGADE 20 EBELTOFT | OMBYGNING

BLIS afgiver Høringssvar i forbindelse med ansøgning om ombygning af 1. sal og tageetagen.

5.5 PRESSE

BLIS foto på Linkedin opslag og i Din Avis i forbindelse med Arkitektur- og Bevaringsprisen 2026.

5.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

ARRANGEMENTER I 2026 OG 2027

1. CAMPUS BØGEHØJ | UDDANNELSESCENTER FOR SALLING GROUP

Arrangementet på Campus Bøgehøj afholdes som et BLIS arrangement tirsdag den 24. november kl. 14:30 med maximalt 25 deltagere efter først til mølle princippet. Lægges op på hjemmesiden og Go-Syddjurs.

2. KNEBEL KIRKE
Arrangementsudvalget foreslår et arrangement i Knebel kirke med Lisbeth Madsen fra BLIN. Det foreslås afholdt i maj 2027, og der fastsættes snarest en dato.

3. EN HYGGEAFTEN MED BLIS' MEDLEMMER
Dette arrangement foreslås afholdt i januar 2027. Ebbe og Kurt planlægger.

4. DELEGÅRDE
Delegårde er et udviklingsværktøj om gården på landet. Anna formidler kontakt til Bjørn Emil Härtel Jensen fra BYVÆRK om et arrangement, og giver stafetten videre til Arrangementsudvalget. Mødet foreslås sat op i samarbejde med politikere og BLIS. Det vil således ikke være et rent BLIS arrangement.

5. IDEBANK
- Arrangement på Arkitektskolen Aarhus | BLIS fortæller om vort givende arbejde med kulturarven.
- Den gode arkitektur i Hornslet | Byvandring og præsentation af forslag til *Kulturgrunden i Hornslet.*
- Workshop og idedebat med Distriktsrådene
- Et arrangement om eller sammen med Historiske Huse.
- Besøg på Rugård Gods
- Fælles arrangement BLIS/BLIN på Sostrup Slot
- Byhistorier

6. ÅRSHJUL
Følgende BLIS arrangementer i 2026 er fastlagt:
- 24. november 2026 | Campus Bøgehøj

6. STATUS FRA KASSEREREN

6.1 MEDLEMMER 01. OKTOBER 2026
- Medlemmer i alt: 136
- Personlige medlemmer: 53
- Husstande: 32 med 64 medlemmer
- Erhverv: 15 erhvervsmedlemskaber med 19 medlemmer.

6.2 KASSEBEHOLDNING
Kassebeholdning 01.11.2026 : 30.779,94 kr.

På BLIS' Generalforsamling 2026 pålagde forsamlingen bestyrelsen at drøfte forskellige muligheder for i fremtiden at skabe et bedre og mere solidt økonomisk fundament for Foreningen BLIS.

- Flere medlemmer
- Sponsorer
- Kontingentsatser sættes op
- Bladet **by&land**, betales af medlemmerne, og er således ikke mere en del af kontingentet
- Indbetalinger til **BY**OG**LAND** kunne opdeles i a'conto betalinger.
- Kontingent indbetales i december

Ad. Flere medlemmer
BLIS Flyers og bogmærker uddeles ved alle BLIS arrangementer.
BLIS' Instagram konto er aktiveret. Der er et LINK på BLIS' hjemmeside.
Ad. Sponsorer
BLIS opstarter en sponsorkampagne efter sommerferien 2026. Ansøgninger udsendes snarest.
Ad. Kontingent
Kontingent indbetales i december. Det undersøges om indbetaling kan sker via Betalingsservice.

7. EVENTUELT

7.1 BLIS/BLIN TUR
BLIS arrangerer en fælles BLIS/BLIN tur i foråret 2027, og arbejder videre med et besøg på Molslaboratoriet og Skovløberhuset.

7.2 FONDE
Arrangementsudvalget udarbejder en opdateret liste over potentielle fonde, som BLIS kan søge. Det foreslås, at Udvalget udarbejder en skabelon til brug ved eventuelle fondsansøgninger.

7.3 DISTRIKTSRÅD
Bestyrelsen overvejer BLIS' relation til Syddjurs Kommunes Distriktsråd. Forskellige forslag blev drøftet.

8. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

8.1 NÆSTE MØDE
Onsdag den 2. december 2026 Kl. 16:00 | Søholt Gods

8.2 BESTYRELSESMØDER 1. HALVÅR AF 2027 | ALLE MØDER KL. 16:00
Onsdag den 13. januar 2027 | Den Røde Hal | Ebeltoft Havn
Onsdag den 3. februar 2027 | Den Røde Hal | Ebeltoft Havn
Onsdag den 3. marts 2027 | Den Røde Hal | Ebeltoft Havn
Onsdag den 7. april 2027 | Det gamle Posthus
Onsdag den 12. maj 2027 | Det gamle Posthus
Onsdag den 9. juni 2027 | Det gamle Posthus

8.3 GENERALFORSAMLING 2027
Torsdag den 18. marts 2027.