

BLIS OG BEVARINGSRÅDET STUDIETUR

5. MAJ 2022

BEVARINGSRÅDET 2022

OLE SØRENSEN
SANNE ATTERMANN
BRITT RAABERG MOGENSEN
MICHAEL SVENSSON
HANNE SLOTH
LEA GLERUP MØLLER
GRETHE HOFFMANN
EIGIL NYBO

EP-UDVALGET
NTM-UDVALGET
SYDDJURS KOMMUNE

BLIS | BESTYRELSEN 2022

ANNA SØGAARD NIELSEN
EBBE STENDER HANSEN
EIGIL NYBO
ANNE MARIE POULSEN
GRETHE HOFFMANN
KARI BAKLUND
HANS JAKOB JAKOBSEN
KIT EGEFJORD
VIBE MARKY

BLIS | SUPPLEANTER 2022

KURT SØRENSEN
EVA EGESKJOLD



PROGRAM

- 12³⁰ **Vi mødes i Ebeltoft**
Mødested ved Malten
Ole Sørensen byder velkommen
- 12³⁵ **Lokalplanlægning**
Ebeltoft Midtby
Kit Egefjord fortæller
- 13³⁰ **Ny bydel i et kulturmiljø**
Egils Have | Femmøller
Eva Egeskjold fortæller
- 14¹⁵ **Natur og arkitektur**
Børne- og Unge Hospice, Rønde
Anne Marie Poulsen fortæller
- 15⁰⁵ **Erhverv i Hedeager Skole**
Hedekov Center for Life Science
Rundvisning | Anna Søgaard fortæller
- 15¹⁵ **Kaffe/the og kage**
Hedekov Center for Life Science
Hedekov
- 16²⁵ **Landskabet og solceller**
Høegholm Gods
Lea Glerup Møller fortæller
- 17¹⁵ **Renovering og nybyggeri**
Tilbygning | Ebeltoft
Kurt Sørensen fortæller
- 17³⁰ **Tak for i dag**
Anna Søgaard siger tak for i dag

BEVARINGSRÅDET

Bevaringsrådet for Syddjurs Kommune er nedsat af Byrådet med det formål at bevare og styrke de bygningsmæssige værdier i kommunen, idet Byrådet finder, at disse værdier indgår med betydelig vægt i fordelene ved at bo og virke i Syddjurs Kommune.

Det er Byrådets opfattelse, at en bygnings værdi udgøres af dens arkitektur, kulturhistorie, miljø og originalitet, sammenhæng og tilstand. Bevaringsrådet vil være en væsentlig rådgiver i bevarelsen og styrkelsen af netop disse værdier.

BLIS

BLIS | By- og Landskabskultur Syddjurs er en forening, der positivt vil medvirke til udvikling og bevarelse af vores by- og landskabskultur.

BLIS har til formål hos befolkning og myndigheder at skabe interesse- og arbejde for bevaring af kommunens værdifulde byer, bygninger og landskaber, og at der gennem ændringer og tilføjelser sikres et kvalitetsmæssigt samspil med eksisterende værdier. Formålene søges tilgodeset gennem oplysende virksomhed, rådgivning samt dialog med grundejere, planmyndigheder og andre kredse med indflydelse på byers og landskabers udformning.

BLIS | BY- OG LANDSKABSKULTUR SYDDJURS

NY BYDEL I KULTURMILJØ

EGILS HAVE | FEMMØLLER

Ved Femmøller Strand vil vi besøgte sitet til forslaget om en ny, lille bydel, Egils Have. Her ligger den gamle gård, Parcelgården, hvor ladebygningen foreslås bevaret og renoveret til fælleshus for området. De nye boliger, der er på tegnebrættet, er fine eksempler på nybyggeri. I respekt for områdets arkitektur tager de udgangspunkt i Egil Fischers nationalromantiske Ferieby. Der er tale om nyfortolkninger i et moderne formsprog. Genanvendelse af ladebygningen er helt i tråd med den nødvendige bæredygtige tankegang for fremtidigt byggeri, nemlig at genanvende eksisterende bygninger i stedet for at nedrive og bygge nyt.



LANDSKABET OG SOLCELLER

HØEGHOLM GODS

Ved godset Høegholm hører vi om et af Syddjurs' smukke kulturlandskaber. Området er som et guldaldermaleri med store skove, enge og herregårdsmarker, der breder sig ud over morænelandskabet. Ved Høegholm er der planlagt et solcelleanlæg på et meget smukt og eksponeret areal. Placering af solcelleanlæg i landskabet er altid udfordrende og kræver omtanke. Det er derfor essentielt, at der for hvert specifikt anlæg foreligger en landskabsfaglig indpasning af solcelleanlægget i landskabets topografi, således at det smukke istidslandskab og de udstrakte herregårdslandskaber i Syddjurs også fremover præges af karakteristiske og oplevelsesrige landskaber af høj kvalitet.



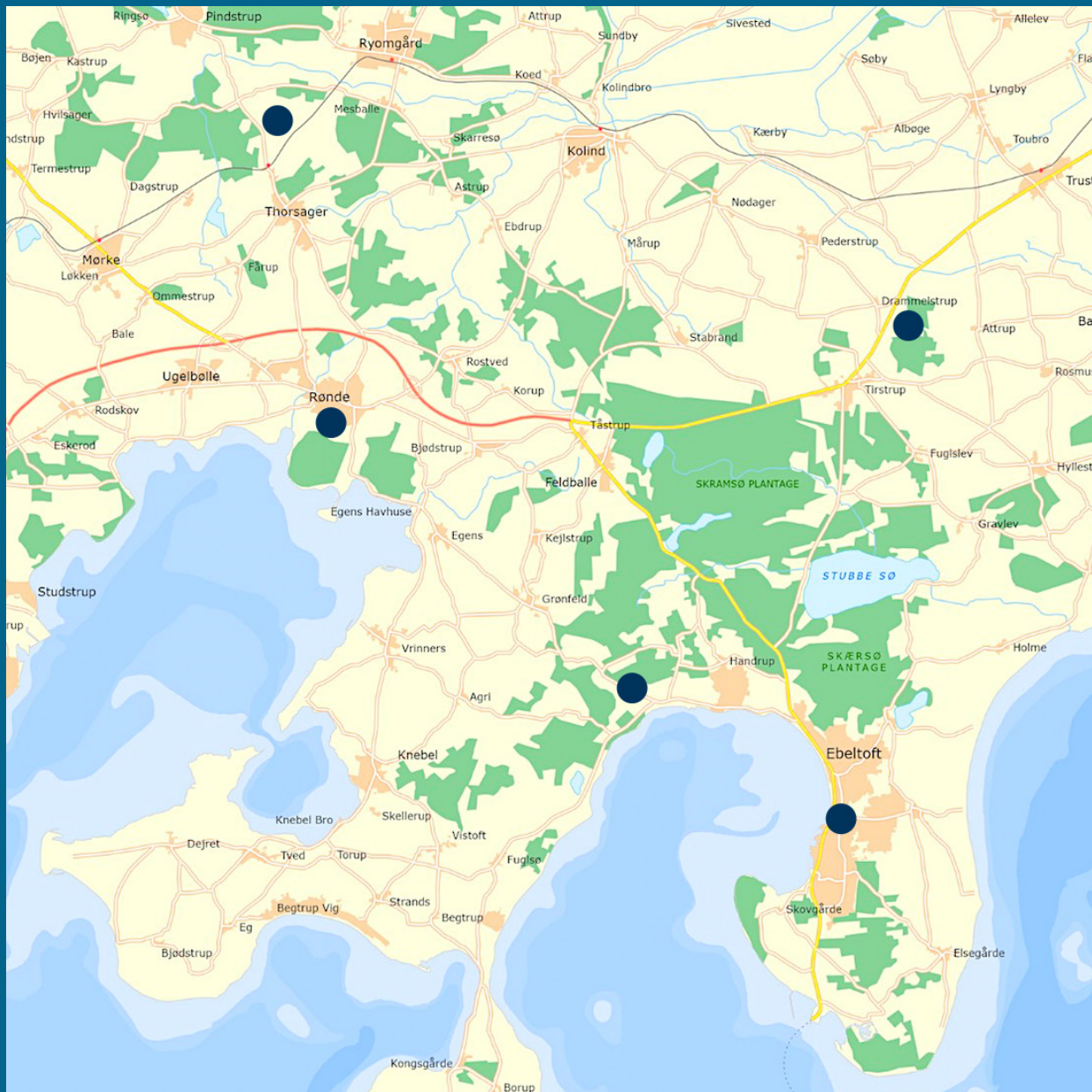
RENOVERING TILBYGNING | EBELTOFT

Tilbygningen til Søndergade 32 er en meget fin udvidelse af et byhus fra 1932, der med facadernes røde teglsten, saddeltagets røde vingetagsten og de hvide vinduer danner en fin arkitektonisk helhed. Ejeren har efter overtagelsen i 2018 iværksat en omfattende ind- og udvendig renovering, der også omfatter opførelsen af en ny udestue med velbelyste og indbydende rum. Tilbygningen fremstår med en overbevisende proportionering og et sikkert materialevalg, der er tilpasset byhusets stringente og enkle arkitektur. Der er en sjælden sammenhæng mellem helheden og detaljen, og den håndværksmæssige udførelse er af fornem kvalitet.

LOKALPLANLÆGNING EBELTOFT MIDTBY

Hvordan har et Byråd mulighed for aktivt at anvende lokalplanlægning til at sætte sit præg på en kommunes bymiljøer til glæde for både borgere, erhvervsdrivende og besøgende? Lokalplanlægning kan være med til at styrke et områdes identitet, understøtte erhvervsudvikling, tilflytning, turisme, kultur, bevaring, bæredygtighed og klimatilpasning. Ved en visuel rundtur omkring Maltfabrikken i Ebeltoft ser vi på forskellige eksempler på de mere upåagtede sider af lokalplanlægning, herunder de grønne tiltag. Der slutes med tanker om administration af lokalplaner, specielt *Den Bevarende Lokalplan nr. 177 for Ebeltoft midtby*.





ERHVERV I HEDESKOV SKOLE

HEDESKOV CENTER FOR LIFE SCIENCE

En stærk trend og branding for Syddjurs Kommune er at genanvende eksisterende bygninger, der bærer på historie, til erhverv. Det er præcis, hvad der er ved at ske i Hedekov. På den tidligere Hedekov Skole fra 1910 er en klimavenlig totalrenovering i fuld gang. Den smukke gamle skole med de fine tilbygninger skal, når den står færdig, danne rammerne om Hedekov Center for Life Science. Centret, et privatejet initiativ, skal være et innovativt samlingssted for bæredygtig tankegang, forskning og vidensdeling. Landbruget, der danner ramme om Hedekov centret, består af skov, eng og mose, et bæredygtigt miljø, hvor store jordlodder inddrages til forskning og formidling af grønne projekter.

NATUR OG ARKITEKTUR

BØRNE- OG UNGE HOSPICE | RØNDE

Børne- og unge hospicet Strandbakkehuset er indviet den 16. juni 2021 og kåret til Danmarks bedste sundhedsbyggeri. Byggeriet følger sig til det eksisterende voksenhospice via en gangforbindelse. Familieboligerne, der fordeler sig over to etager, åbner sig op mod skoven og søen lige udenfor i en forskudt vifteform. Nærheden til naturen er noget helt særligt for dette sted og er accentueret ved boligernes store glaspartier og altaner og udkig til naturen fra det centrale Hjerterum. Fra legeområdet Trolde-sporet leder en serpentinersti ned i selve skovområdet, der har fået navnet Stilleskoven, hvor en sø og en frugthave er til stor glæde for husets beboere.

