

DATO Onsdag den 14. januar 2026 Kl. 16:00
STED Det gamle posthus i Ebeltoft

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Eigil Nybo
Ebbe Stender Hansen
Hans Jakob Jakobsen
Kurt Sørensen
Kit Egefjord
Vibe Marky
Sophie Husted Maintz

AFBUD Anne Marie Poulsen
Grethe Hoffmann
Rasmus Ebdrup Beck

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 158. Bestyrelsesmøde godkendt

2. PROJEKTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

2.3 FREDNINGSSAGER

2.4 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

2.6 PYLONER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

1. INTROHÆFTE

Det er aftalt, at BLIS afholder møde med formanden for Handelsstandsforeningen den 17. februar 2026. I mødet deltager Kristian Busk, Kit og Anna. Mødet vil have to spor, dialog med Handelsstandsforeningen, samt en drøftelse af en dialog med politikerne.

2. NATIONALE KULTURMILJØER

Ebeltoft har fået en fin hæder, idet byen af Kulturministeriet den 19. december 2025 sammen med 15 andre historiske bymidter er udpeget til et Nationalt Kulturmiljø.

Det er en vigtig anerkendelse for Ebeltoft og med den følger et ansvar.

I kulturministeriets pressemeddelelse står bl.a.: "Formålet med Kulturministeriets udpegning af Nationale Kulturmiljøer er at sikre landets mest velbevarede bymiljøer, der stammer fra middelalderen og frem til midten af 1800-tallet, så byernes bevaringsværdier forbliver tydelige for eftertiden. De 16 bevaringsværdige kulturmiljøer vil fremover fremgå som nationale interesser i kommuneplanlægningen. Det vil sige, at kommunerne i deres planlægning skal tage hensyn til bevaringsværdierne i de 16 historiske bymiljøer."

Om Ebeltoft bærende bevaringsværdier står der: "Ebeltoft er udpeget som nationalt kulturmiljø, fordi byen i høj grad har bevaret den lille købstads karaktertræk, i gadenettet såvel som i bygninger og detaljer."

Udvælgelsen betyder ansvar for bevarelse af byens bygninger og detaljer. Det er derfor helt afgørende, at bestemmelserne i *Lokalplan 177 | Bevarende lokalplan for Ebeltoft midtby* overholdes. Lokalplanen fastlægger de helt grundlæggende ideer og principper for bevarelse af den smukke middelalderby, Ebeltoft.

BLIS oplever desværre, at der ikke i alle sager administreres konsekvent efter bestemmelserne i Lokalplanen og den tilhørende Vejledning.

På baggrund heraf nedsætter BLIS en arbejdsgruppe, hvis formål er at belyse en efter vores opfattelse uklar og divergerende administration af Lokalplanens bestemmelser og at udarbejde et forslag til en konsekvent administration af den bevarende Lokalplan 177 for Ebeltoft Midtby.

3. JERNBANEGADE I EBELTOFT

Ingen bemærkninger.

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

1. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU

Ingen bemærkninger.

2.3 FREDNINGSSAGER

1. DATABASE FOR BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER

BLIS følger projektet.

2.4 FISKERIHAVN/KULTURHAVN

Anna og Sophie fra BLIS har udarbejdet en ideskitse til den nye depotbygning på havnen. Et skur med et åbent opholdsareal, en solnedgangsplads, i den ene ende ved parkeringspladsen, og et lukket depotrum/lagerrum i den anden ende. Ideskitsen er fremsendt til Christina Busk, chef for Erhvervsenheden, som har videresendt skitsen internt.

Den 9. februar 2026 er Gl. havns bestyrelse indkaldt til møde med Syddjurs' Erhvervsenhed, hvor emnet forventes blandt andet at være orientering om status på genopførelse af den brændte bygning.

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

Følle Borgerforening har rettet henvendelse til BLIS i forbindelse med en forudgående offentlig høring om en Lokalplan for Følle, som løb til den 3. december. Sagen forekommer noget kompliceret, og Anna har derfor meldt tilbage at BLIS ikke for nuværende sender høringssvar, men at vi vil følge sagen tæt.

På Bevaringsrådets møde den 2. december 2025 blev sagen kort gennemgået af sagsbehandleren fra Syddjurs Kommune. Det forventes at lokalplanen for Hovedgaden 21A kan igangsættes i april 2026. Intentionen med lokalplanen er, at den skal understøtte et gårdmiljø, så et nyt boligområde bliver indpasset i landskab og landsby.

2.6 PYLONER

1. VIBÆK STRANDVEJ

Det er BLIS' opfattelse, at montering af et nyt skilt med en højde på 6 meter og eet firma opsat i 2025 naturligvis skal følge kravene i Lokalplan 361, og at højden på et gammelt stativ er helt irrelevant.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening **BYOGLAND**. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Der pågår en afklaringsfase, der løber fra efter kommunalvalget i november 2025 frem til og med januar 2026. BLIS finder det vigtigt, at den endelige og reviderede forretningsordenen med tilhørende årshjul er godkendt på EP-Udvalgets møde den 19. august 2025, og at den dermed danner udgangspunkt for det fremtidige arbejde i Komiteen.

Der afholdes komitemøde i februar 2026, for her at løbe næste års uddeling af Arkitektur- og Bevaringsprisen i gang.

4.2 DET GRØNNE UDVALG

Ingen bemærkninger.

4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

1. NATIONALPARKRÅDET

Navnene på den nye bestyrelse for NPMB, der er gældende indtil efteråret 2029, er på plads. Første møde i den nye bestyrelse er den 19. januar 2026. På mødet vil der blive sat navne på de foreninger og organisationer, der får en plads i Rådet for nationalparken i de næste 4 år. Med baggrund i Rådet nedsættes medlemmerne i de 4 udvalg: Kultur, Natur, Friluftsliv og Erhverv.

2. KULTURUDVALGET

Kulturudvalget indtil udgangen af 2025 var på besøg på Hoed Kalkværk. Hoed Kalkværk er et helt unikt postindustrielt kulturmiljø. Det ligger uden for Syddjurs kommunegrænse, men på trods af den fysiske placering uden for kommunen, kunne det være et besøg værd for BLIS og eventuelt vores medlemmer.

Emnet sættes på under IDEBANK.

3. TOPPEN AF EBELTOFT

Toppen af Ebeltoft er sat til salg. forhandlinger pågår.

En arbejdsgruppe aftalte med direktør Niels Bonkegaard efter arrangementet på Toppen af Ebeltoft, at man vil drøfte mulighederne for at føre den tidligere og nu fredede entreprenørskole i Ebeltoft tilbage til det oprindelige.

Mikkel Wienberg fra Friis & Moltke, Susanne Krogstrup fra Nationalparken, Gøsta Knudsen fra Museumsforeningen og Anna Søgaard fra BLIS deltager i arbejdsgruppen sammen med Niels Bonkegaard, der gerne vil fortsætte samarbejdet og introducere den nye ejer til forslaget.

BLIS kontakter Niels Bonkegaard.

4. TILSKUD

Vigtigt: Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober. OBS på vore sommerarrangementer i 2026.

4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Næste møde afholdes den 3. februar 2026 Kl. 8:00

4.5 HØRINGSUDVALG

1. LILLE SIAM | LOKALPLAN

Forslag til lokalplan vedtaget i maj 2025. Efterfølgende har lodsejer været i dialog med en udvikler, der ønsker at overtage Lille Siam og lave en tilbygning. Administrationen er i dialog med udvikler om at tilpasse mulighederne for tilbygning med henblik på at understøtte, at Lille Siam bliver restaureret.

BLIS følger sagen.

2. TORVET 7 EBELTOFT

Forvaltningen har meddelt bygherren godkendelse af de isatte nye vinduer på ejendommen Torvet 7. Godkendelsen er udformet som en tilladelse, og ikke som en dispensation.

BLIS rettede den 24. juni 2025 henvendelse til sagsbehandleren om denne problematik. Administrationen fastholder deres afgørelse i mail dateret 20. august 2025. BLIS arbejder på en svarskrivelse, da sagen kan have store konsekvenser for fastholdelse af intentionerne i *Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft midtby*.

Sagen blev drøftet på Bevaringsrådets møde den 2. december 2025. Administrationen fastholder deres opfattelse af sagen. BLIS svarskrivelse påtænkes forelagt EP-udvalget i februar 2026.

3. JUULSBASSE 7 EBELTOFT

BLIS har fra Administrationen modtaget en anmodning om udtalelse i forbindelse med om- og tilbygning af ejendommen Juulsbasse 7 i Ebeltoft. Administrationen vil gerne høre BLIS' bemærkninger til det samlede projekt og særligt forslag til facadebeklædning og udskiftning af vinduer.

BLIS har indsendt Høringssvar den 13. januar 2023.

4.6 PRESSE

BLIS er nævnt i artikel om Nationale Kulturmiljøer i DinAvis.

4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. FORSLAG TIL ARRANGEMENTER I 2026

Arrangementudvalget prioriterer og fremlægger forslag og datoer for BLIS arrangementer i foråret 2026. Udvalget fremsender oplægget til Bestyrelsen snarest.

2. ELLEN DAHLS SOMMERHUS

Anna har talt med Morten Keller om et åbent arrangement for 60 deltagere, et arrangement med foredrag af Morten Keller og en indbudt foredragsholder. Anna har kontaktet Morten om tidspunktet, som måske kunne være en lørdag primo september 2026. Ebbe udarbejder et foreløbigt budget, og Nationalparken søges om tilskud inden 1. april 2026.

3. IDEBANK

- Arrangement på Arkitektskolen Aarhus | BLIS fortæller om vort givende arbejde med kulturarven.
- Pavillon ved Kvadrat
- Den gode arkitektur i Hornslet og præsentation af forslag til *Kulturgrunden i Hornslet*.
- Workshop og ide debat med Distriktsrådene
- Byvandring i Dråby
- Campus BØGEHØJ | Uddannelsescenter for Salling Group
- Et arrangement om eller sammen med Historiske Huse.
- Besøg på Møllerup Gods
- Besøg på Rugård Gods
- En fortælle- og hyggeaften med BLIS' medlemmer.
- Hoed Kalkværk

4. STUDIETUR

Ledelsessekretariatet har meldt tilbage at endelig dato fastsættes i januar 2026, når de nye fagudvalg er samlet. BLIS har foreslået onsdag den 3. juni 2026 eller onsdag den 10. juni 2026 fra kl. 12:30-17:00.

Datoerne er sendt til sekretariatschef Hanne Tonsgaard, der vil få datoen endelig fastlagt på byrådets første udvalgsmøder i 2026.

Anna fremlagde på Bevaringsrådets møde den 2. december 2025 BLIS' oplæg til program:

- Start i Ebeltoft med gåtur gennem byen.
- Sandmosegaard, en udbygning af et mindre landbrug.
- Toldstedet, en frivilligruppe, der er i gang med at få stedet på fode igen.
- Ellen Dahls sommerhus

De foreslåede emner blev drøftet af Bevaringsrådet, og det blev aftalt, at man arbejder videre med programmet i det nye år.

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER 01. JANUAR 2026

- Medlemmer i alt: 140
- Personlige medlemmer: 63
- Husstande: 29 med 58 medlemmer
- Erhverv: 15 erhvervsmedlemskaber med 19 medlemmer
- Studenter: 1

5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.01.2026 : 9.654,64 kr.

6. EVENTUELT

6.1 FONDE

Arrangementsudvalget udarbejder en opdateret liste over potentielle fonde, som BLIS kan søge. Det foreslås at Udvalget udarbejder en skabelon til brug ved eventuelle fondsansøgninger.

6.2 HJEMMESIDEN

BLIS' hjemmeside er tilpasset det nye design fra MONO.SITE. Stort set.

6.3 SKILTNING

BLIS er blevet bekendt med et forslag til skiltning for NORMAL på ejendommen Jernbanegade 23 i Ebeltoft. BLIS' forventer, at man er opmærksom på, at projektet er omfattet af bestemmelserne om skiltning angivet i *Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft midtby*.

BLIS har aftalt med formanden for Bevaringsrådet, Ole Sørensen, at han kontakter Administration for at høre til sagens stade.

6.4 BESØG NYE POLITIKERE

Anna kører rundt til alle de nye politikere i Syddjurs Byråd og afleverer bogen KEND DIT HUS og et brev med "Tillykke" og en introduktion til BLIS og vort arbejde med de forskellige Udvalg og Byrådet.

7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 4. februar 2026 | Det gamle Posthus

7.2 BESTYRELSESMØDER 1. HALVÅR AF 2026 | ALLE MØDER KL. 16:00

Onsdag den 4. marts 2026 | Det gamle Posthus

Onsdag den 8. april 2026 | Det gamle Posthus

Onsdag den 6. maj 2026 | Det gamle Posthus

Onsdag den 3. juni 2026 | Det gamle Posthus

7.3 GENERALFORSAMLING

BLIS' Generalforsamling 2026 afholdes tirsdag den 24. marts 2026. Arrangementudvalget foreslår, at BLIS indbyder til at arrangere om Nationale Kulturmiljøer. Sted aftales.