

DATO Onsdag den 4. februar 2026 Kl. 16:00
STED Det gamle Posthus i Ebeltoft

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Eigil Nybo
Ebbe Stender Hansen
Hans Jakob Jakobsen
Anne Marie Poulsen
Vibe Marky
Sophie Husted Maintz
Kurt Sørensen

AFBUD Kit Egefjord
Grethe Hoffmann
Rasmus Ebdrup Beck

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 159. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. PROJEKTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

2.3 FREDNINGSSAGER

2.4 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

2.6 PYLONER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

1. INTROHÆFTE

Det er aftalt, at BLIS afholder møde med formanden for Handelsstandsforeningen den 17. februar 2026. I mødet deltager Kristian Busk, Kit og Anna. Mødet vil have to spor, dialog med Handelsstandsforeningen, samt en drøftelse af en dialog med politikerne.

2. NATIONALE KULTURMILJØER

Udvælgelsen af Ebeltoft til Nationalt Kulturmiljø betyder et stort ansvar for bevarelse af byens bygninger og detaljer. Det er derfor helt afgørende, at bestemmelserne i *Lokalplan 177 | Bevarende lokalplan for Ebeltoft midtby* overholdes. Lokalplanen fastlægger de grundlæggende ideer og principper for bevarelse af den smukke middelalderby, Ebeltoft.

BLIS har nedsat en arbejdsgruppe, hvis formål er at belyse en efter vores opfattelse uklar og divergerende administration af Lokalplanens bestemmelser og at udarbejde et forslag til en konsekvent administration af den bevarende Lokalplan 177 for Ebeltoft Midtby og den tilhørende Vejledning.

3. JERNBANEGADE I EBELTOFT

Ingen bemærkninger.

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

1. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU

Folkeparken på Halvøen er nu sendt i udbud. 4 udvalgte teams skal udvikle og give deres totalentreprisebud på et forslag til parken. Syddjurs Kommune mødtes med de fire teams den 2. februar 2026, og man planlægger en præsentation af forslagene den 9. marts 2026. Her vil referencegruppen for EiU stille med 1 repræsentant.

2.3 FREDNINGSSAGER

1. DATABASE FOR BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER

BLIS følger projektet.

2.4 FISKERIAVN/KULTURHAVN

Den 9. februar 2026 er Gl. Havns bestyrelse indkaldt til møde med Syddjurs' Erhvervsenhed, hvor emnet forventes blandt andet at være orientering om status på genopførelse af den brændte bygning.

2.5 RÅDGIVNINGSLINIEN

Det forventes at Lokalplanen for Følle | Hovedgaden 21A kan igangsættes i april 2026.

BLIS følger sagen.

2.6 PYLONER

1. VIBÆK STRANDVEJ

Opsætning af et nyt skilt med en højde på 6 meter og eet firma opsat i 2025 blev taget op på Bevaringsrådets møde den 3. februar 2026. Her var det Administrationens klare vurdering, at der er tale om en renovation af skiltet og dermed er der ikke tale om en ny konstruktion, der kræver en ny ansøgning.

Det er BLIS' opfattelse, at når der er tale om en renovering i 2025 skal den udføres i henhold til den nu gældende Lokalplan 361.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening **BYOGLAND**. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Der pågår stadig en afklaringsfase, der løber fra efter kommunalvalget i november 2025 frem til og med februar 2026. Ebbe har talt med Kasper Kolstrup i forbindelse med en afklaring af bedømmelseskomitéens sammensætning efter valget, herunder hvem der er sekretær.

Der afholdes et komitémøde i februar 2026, for her at løbe uddeling af Arkitektur- og Bevaringsprisen 2026 i gang.

4.2 DET GRØNNE UDVALG

Ingen bemærkninger.

4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

1. NATIONALPARKRÅDET

Navnene på den nye bestyrelse for NPMB, der er gældende indtil efteråret 2029, er endnu ikke på plads. Når det er sket, bliver der sat navne på de foreninger og organisationer, der får en plads i Rådet for nationalparken i de næste 4 år. Med baggrund i Rådet nedsættes medlemmerne i de 4 udvalg: Kultur, Natur, Friluftsliv og Erhverv.

2. KULTURUDVALGET

Ingen bemærkninger.

3. TOPPEN AF EBELTOFT

Toppen af Ebeltoft er sat til salg. Forhandlinger med potentiel køber pågår, og forventes afsluttet februar 2026. Herefter vil BLIS blive kontaktet i forbindelse med ideen om etablering af en arbejdsgruppe, der vil drøftede mulighederne for at føre den tidligere og nu fredede entreprenørskole i Ebeltoft tilbage til det oprindelige.

4. TILSKUD

Vigtigt: Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober. OBS på vore sommerarrangementer i 2026.

4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Møde afholdt den 3. februar 2026 Kl. 8:00 med følgende Dagsorden:

- Studietur | Dato og status
- Torvet 7 | Nye vinduer
- Vibæk Strandvej | Skiltning
- Normal | Ny skiltning Jernbanegade 23 Ebeltoft
- Lille Siam | Status
- Nationale Kulturmiljøer

4.5 HØRINGSUDVALG

1. LILLE SIAM | LOKALPLAN

Forslag til lokalplan vedtaget i maj 2025. Efterfølgende har lodsejer været i kontakt med en udvikler, der ønsker at overtage Lille Siam og lave en tilbygning. Administrationen er stadig i dialog med udvikler om at tilpasse mulighederne for tilbygning med henblik på at understøtte, at Lille Siam bliver restaureret.

BLIS følger sagen.

2. TORVET 7 EBELTOFT

Forvaltningen har meddelt bygherren godkendelse af de isatte nye vinduer på ejendommen Torvet 7. Godkendelsen er udformet som en tilladelse, og ikke som en dispensation.

BLIS rettede den 24. juni 2025 henvendelse til sagsbehandleren om denne problematik. Administrationen fastholder deres afgørelse i mail dateret 20. august 2025. BLIS har nedsat en Arbejdsgruppen, der arbejder på en svarskrivelse, da sagen kan have store konsekvenser for fastholdelse af intentionerne i *Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft midtby*.

Der henvises til Pos. 2.1.2

3. TINGVEJ 28 HORNSLET | NYE VINDUER

Ansøgning om udskiftning af vinduer i bevaringsværdig ejendom.

4. JUULSBASSE 7 EBELTOFT

Ingen bemærkninger.

5. RANDERSVEJ 6 RØNDE

Nedrivning af eenfamiliehus. BLIS indsender Høringssvar.

6. GI. KROVEJ 3 KNEBEL

Nedrivning af landejendom. BLIS indsender Høringssvar.

4.6 PRESSE

Ingen bemærkninger.

4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. FORSLAG TIL ARRANGEMENTER I 2026

Arrangementudvalget fremlagde forslag og datoer for BLIS arrangementer i 2026.

2. HOED KALKVÆRK

Vibe har kontaktet Hoed Kalkværk. BLIS er meget velkomne til at afholde et arrangement med foredrag og rundvisning i det unikke postindustrielle kulturmiljø. Arrangementet, med et deltagerantal på maksimalt 60, er berammet til tirsdag den 19. maj 2026 kl. 16 til 18. BLIS sender en invitation til BLIN.

3. PAVILLION VED KVADRAT

Vibe har kontaktet Kvadrat i forbindelse med et eventuelt arrangement i Pavillonen.

4. MØLLERUP GODS

Grethe har kontaktet Møllerup Gods.

5. CAMPUS BØGEHØJ | UDDANNELSESCENTER FOR SALLING GROUP

Grethe har kontaktet Campus Bøgehøj.

6. ELLEN DAHLS SOMMERHUS

Anna har talt med Morten Keller om et åbent arrangement for 60 deltagere, et arrangement med foredrag af Morten Keller og en indbudt foredragsholder. Anna har kontaktet Morten om tidspunktet, som måske kunne være en lørdag primo september 2026. Ebbe udarbejder et foreløbigt budget, og Nationalparken søges om tilskud inden 1. april 2026.

7. IDEBANK

- Arrangement på Arkitektskolen Aarhus | BLIS fortæller om vort givende arbejde med kulturarven.
- Den gode arkitektur i Hornslet | Byvandring og præsentation af forslag til *Kulturgrunden i Hornslet*.
- Workshop og ide debat med Distriktsrådene
- Byvandring i Dråby
- Et arrangement om eller sammen med Historiske Huse.
- Besøg på Rugård Gods
- En fortælle- og hyggeaften med BLIS' medlemmer.

8. STUDIETUR

Studieturen blev drøftet på Bevaringsrådets møde den 3. februar 2026. Medlemmer af Byrådet har udtrykt ønske om at blive inviteret. Administrationen kontakter ledelsessekretariatet for at forhøre sig om muligheder for en dato.

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER 01. FEBRUAR 2026

- Medlemmer i alt: 139
- Personlige medlemmer: 62
- Husstande: 29 med 58 medlemmer
- Erhverv: 15 erhvervsmedlemskaber med 19 medlemmer
- Studenter: 1

5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.02.2026 : 9.414,88 kr.

6. EVENTUELT

6.1 FONDE

Arrangementsudvalget udarbejder en opdateret liste over potentielle fonde, som BLIS kan søge. Det foreslås at Udvalget udarbejder en skabelon til brug ved eventuelle fondsansøgninger.

6.2 HJEMMESIDEN

BLIS' hjemmeside er tilpasset det nye design fra MONO.SITE

6.3 SKILTNING

Der er monteret ny skiltning for NORMAL på ejendommen Jernbanegade 23 i Ebeltoft. Skiltningen er ikke i overensstemmelse med bestemmelserne om skiltning angivet i *Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft midtby*.

Sagen blev taget op på Bevaringsrådets møde den 3. februar 2026, hvor det blev oplyst, at den nuværende heldækkende skiltning er midlertidig, og at det meste vil blive fjernet i forbindelse med NORMAL's åbning den 28. marts 2026.

7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 4. marts 2026 | Det gamle Posthus

7.2 BESTYRELSESMØDER 1. HALVÅR AF 2026 | ALLE MØDER KL. 16:00

Onsdag den 8. april 2026 | Det gamle Posthus

Onsdag den 6. maj 2026 | Det gamle Posthus

Onsdag den 3. juni 2026 | Det gamle Posthus

7.3 GENERALFORSAMLING

BLIS' Generalforsamling 2026 afholdes tirsdag den 24. marts 2026. Arrangementudvalget foreslår, at BLIS efter Generalforsamlingen indbyder til at arrangement om Nationale Kulturmiljøer. Sted aftales.