

GENERALFORSAMLING I BLIS | BY- OG LANDSKABSKULTUR SYDDJURS
Tirsdag den 21. september 2021 - kl. 19⁰⁰ i Cafeen, Kulturhotellet i Rønde.

FORMANDENS BERETNING

På vegne af bestyrelsen vil jeg orientere om aktiviteterne i 2020 og frem til i dag den 21. september 2021 og planer for den kommende tid - Vi er i foreningens 14. leveår.

Bestyrelsen valgt på Generalforsamlingen i 2020

Anna Søgaard Nielsen (formand), Ebbe Stender Hansen (næstformand og kasserer), Egil Nybo (sekretær), Anne Marie Poulsen, Grethe Hoffmann, Kari Baklund, Kit Egefjord, Hans Jakob Jakobsen og Vibe Marky.

Suppleant: Kurt Sørensen

(Sikke en bestyrelse!!)

Revisorer: Åge Madsen og Jakob Vedsted

DATO 22. september 2021
CVR 31 39 31 32
MAIL blis@blis.dk
WWW www.blis.dk

Tillidsposter

Kulturudvalget for Nationalpark Mols Bjerge &

Rådet for Nationalpark Mols Bjerge

Anna Søgaard Nielsen

Bevaringsrådet, Syddjurs Kommune

Egil Nybo

Arkitektur- og Bevaringsudvalget, Syddjurs Kommune

Ebbe Stender Hansen

Ebeltoft i Udvikling, forkortet EiU (tidl. By og Havn)

Kit Egefjord

Anne Marie Poulsen

Kurt Sørensen

Interne arbejdsudvalg

Høringsudvalget

Egil Nybo

Det grønne udvalg (tidl. Forskønnelsesudvalg for Ebeltoft)

Kit Egefjord

Anne Marie Poulsen

Vibe Marky

Presseudvalget

Kari Baklund

Arrangementsudvalget

Grethe Hoffmann

Ebbe Stender Hansen

Hjemmeside

Webmaster Egil Nybo

Medlemskreds

Foreningen har 86 medlemmer pr. 21.09.2021.

i flg. Lars Kastanje, formand for BLIN, er BLIS en af de største lokalforeninger i Danmark.

Der er i 2020 og indtil i dag i 2021 indmeldt 21 og 3 har meldt sig ud i samme tidsrum.

Det er dejligt!

ÅRETS GANG

Orientering om bestyrelsesarbejdet, arbejdet i udvalg og tillidsposter (og landsforeningen)

BESTYRELSENS ARBEJDE - OG SAMARBEJDE

Vi har haft 1 ½ år fantastisk år. - Til tider fuldtids arbejde min. 37 timer om ugen og hertil lidt overarbejde.

BLIS har sat nye, store initiativer i søen og det bobler i Syddjurs Kommune med vigtige projekter. Projekter, der får stor indflydelse på det fysiske miljø.

Indefra og udefra har der været tidskrævende og spændende opgaver.

Samarbejde er vigtigt, et vigtigt samarbejde for BLIS er dét, vi har med politikerne og embedsværket, sagsbehandlere og journalister.

I 2019 satte vi os det mål, at vi gerne ville mødes med udvalgene PUK og NTM. Vi ønskede at gøre helt klart for politikere i byrådet, hvad BLIS står for, hvad vi har bidraget med og hvilke ressourcer BLIS kan stille til rådighed for Syddjurs Kommune i et konstruktivt samarbejde. Det mål er lykkedes over alt forventning. Det arbejde har vi fortsat siden.

Vi har fået en hel naturlig og positiv dialog med politikerne, - borgmester og udvalgsformænd, og en stor åbenhed for vore synspunkter. Der bliver lyttet – og handlet.

Vore henvendelser betyder, at vore forslag, i stor udstrækning udføres i det omfang, det er muligt inden for lov, tid og budget.

Også vore høringsvar vægter højt. Embedsfolk kontakter BLIS for at diskutere udfordringer og forslag, som vi oplever efterfølgende bliver bragt til udførelse. Det er meget positivt.

Det er en fornøjelse, når politikerne citerer BLIS' holdninger i avisen, som et vægtig input vedr. en sags afgørelse.

Ja, i forsættelse heraf er de lokale journalister også ved at få øjnene op for det arbejde som BLIS sætter i søen, og de skriver artikler om os – uden en færdig pressemeddelelse herfra. 😊

Fra ejendomsmæglere er der interesse for BLIS. En ung ejendomsmægler vil gerne træde ind i bestyrelsen og ejendomsmæglerfirmaet John Frandsen har foreslået en 3-4 sider artikel om BLIS i et stort magasin, som uddeles til samtlige husstande i Syddjurs. For knap en uge siden havde vi fornøjelsen at åbne for et samarbejde med de handlende. Det er dog for nyt til at sige, hvordan det samarbejde kommer til at forløbe.

Konklusionen på det hele er at vi spreder os ud og tager skridt mod større indflydelse i Syddjurs Kommune.

Det er en stor glæde.

Overskrifterne for 2020 - 21 har været

- Bogen Kend Dit Hus
- Sagerne i Høringsudvalget
- Arkitektur- og Bevaringsprisen
- Det grønne udvalg
- BLIS' forslag til Bevaringsrådet
- Nationalparken
- Ebeltoft i Udvikling, Kyststi gruppen, Jernbanegade
- Slagterigrunden
- Arrangementer
- Nyhedsbrev

Bogen 'Kend Dit Hus'

Det helt overordnede grundlag for BLIS er at udvikle og bevare vor kulturarv, så den ikke forsvinder eller bliver udvandet.

Derfor var det også helt naturligt at samle en viden om vor bygningskulturarv, som til stadighed vil være gældende - og videregive den - først og fremmest til ejerne af bevaringsværdige bygninger, men også til alle, som har stor indflydelse på at udvikle og værne om dem. Altså til de håndværkere, der renoverer - måske energirenoverer, til ejendomsmæglerne, der sælger husene, til politikerne, der skal sætte rammerne og embedsværket, der bestyrer lovgivningen.

Bogen skulle være så vedkommende som muligt, derfor lokale eksempler og let tilgængelig for alle. Det blev til Kend Dit Hus.

Jeg synes, den er blevet, som det mål vi havde.

Det var et større arbejde, end vi havde forestillet os, der gik flere måneder sidste forår med Kend Dit Hus, der var til tider glødende mobilmaster, tror jeg. Men det var også et rigtig sjovt stykke arbejde!

Bogudgivelsen var 29. august sidste år. En dag med vin i stilke glas, borgmester-tale og Søren Vadstrups forelæsning om restaurering. Der var mange mennesker, og netop også dem, vi gerne ville i tale med.

Bogen blev udgivet sammen med Bevaringsrådet for Syddjurs Kommune.

Bogen har fået fin omtale i Jyllands Posten, de to lokale aviser, The Danish Club og i det gode blad By og Land, osse Politikken vil skrive om den.

Og så skulle bogen jo distribueres. Vi annoncerede i aviserne, at den kunne hentes kvit og frit hos nogle boghandlere, men kun et par hundrede bøger er hentet.

Der er ca. 1200 bevaringsværdige ejendomme i kommunen i SAVE kategorierne 2 – 4. Det er dem, der kan få bogen foræret, som en håndbog og en lille arkitekturguide med afsæt i Syddjurs.

Så - for at bogen kan komme ud og arbejde er bestyrelsen netop nu i gang med at fordele de ca. 1.000 bøger, til de 1.000 ejere, Eigil har lavet en rigtig fin plan, vi har ca. 100 adresser hver, og vi har sat 1. november som deadline for udbringning af Kend Dit Hus til de heldige ejere.

Et par uger efter udgivelsen havde vi møde med forvaltningen, Rune Asmussen og Britt Raabjerg, for at promovere bogen. De tog godt imod den og fik en kasse bøger til uddeling i forvaltningen og en kasse til gave-brug.

Bogen skal videre som classesæt, vi har en aftale med Claus Petterson, bibliotekarchefen, selvfølgelig på bibliotekerne, distriktsrådene (undtagen Feldballe) har fået den, dem vil vi have møder med om bogen hen over vinteren.

Bogen er trykt i 2000 eksemplarer. Prisen er 125 kr. hos boghandlerne og 175 kr., hvis den skal tilsendes.

Sammen med bogen fik vi, inspireret af Kurt, trykt BLIS-bogmærker og -visitkort.

Sponsorer til bogen:

Nationalparken 25.000 kr.

Syddjurs Kommune 40.000 kr.

7 håndværksmestre hver 5.000 kr.

I alt 100.000 kr.

Høringsudvalget

I løbet af 2020 har der været 5 høringsager.

Meget forskellige sager, jeg vil ikke gennemgå dem, men nævne sagerne:

1. Nedrivning af en lade, var allerede væk. Ok (Tinghøjvej 8, Handrup)
2. Fjernelse af en tilbygning til Kjerris Mølle. Ok (Molsvej 122, Ebeltoft)
3. Igen nedrivning af et gårdmiljø, mangelfuldt beskrevet. Nix (Begtrup Strandvej 2, Knebel)
4. Kommentarer til lokalplan for Egil Fischers ferieby - udvikling og bevaring. (BLIS anbefaler en opstramning vedr. de bevaringsværdige bygninger, skriver at sikring af karakterfulde træer er mangelfuld.) Lokalplan ikke vedtaget endnu, da lokalplanområdet er udvidet.
5. Solceller. Stort betydningsfuldt emne. Følger proceduren

I 2021 har vi indtil d.d. modtaget 8 høringsager.

Også disse er ret forskellige:

1. Kviste på Adelgade 44, Ebeltoft. Henvisning til bevarende lokalplan 177
2. Toften 5. Udstykning til 6 matrikler til 6 boliger. Ok. BLIS udtalelse i lokalavisen
3. Toften 7. Lovliggørelse. Recesser. Nix
4. Nedrivning af den gamle skole i Feldballe. Trukket tilbage
5. Nybygning, Nørreallé 1, Ebeltoft. Nix. BLIS udtalelse i lokalavisen
6. Toldstedet, Nappedam. Nix, i spil igen!
7. Solceller. Dalsgaard. Landsplandirektiv
8. Solceller. Høegholm og Sofie Amaliegård Skov. Landsplandirektiv

Arkitektur- og Bevaringsprisen

På initiativ af BLIS blev Arkitektur- og Bevaringsprisen indført i Syddjurs Kommune i 2016.

I komiteen for prisen sidder nu:

- Formanden for PUK-udvalget Riber Anthonsen
- Afdelingschef for teknik og miljø Rune Asmussen
- Ebbe Stender for BLIS
- Som repræsentant for Museumsforeningen og arkiverne er Gösta Knudsen valgt
- En akademisk arkitekt som pt. er Jakob Pedersen.

Arkitektur- og Bevaringsprisen er blevet cementeret i Syddjurs og den bliver indtil videre uddelt hvert andet år.

Arkitekturens Dag sidste år i 2020 med uddeling af prisen blev en stor succes. Arkitekturens Dag har fået interesse, sin plads og en spændende form. F.eks. betyder det at der bliver mere borgerinddragelse over længere tid til udvælgelse af potentielle emner til prisen. Der var god pressedækning til arrangementet.

Det grønne udvalg

Det grønne, solitærtræer, parker, alleer og landskabet er en betydelig del af vore kulturmiljøer. Med landskabsarkitekt med stor erfaring Rie, Vibe og Kit har vi i BLIS det grønne udvalg.

I oktober 2020 tog BLIS initiativet til møde med Kim Lykke, Rune Asmussen og Henrik Bernberg om det grønne i kommunen. Baggrunden var at Byrådet i juni 2020 havde besluttet, at der skulle udarbejdes en Træpolitik for træer og beplantning i Kommunen. Vi har siden fået et par ikke store, men gode resultater. Mere begrønning på Strandgårdshøj, og cykelstiens tracé, Boeslum - Ebeltoft, hvor en større del af det grønne end oprindeligt planlagt er blevet bevaret.

BLIS' forslag til Bevaringsrådet

Alle punkter, som BLIS indmeldte til Bevaringsrådet er igangsat eller allerede udført.

- Træpolitik
- Skiltning
- Studietur 2022
- På opfordring fra BLIS indstiller Bevaringsrådet at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en Arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune

Nationalparken Mols Bjerge

BLIS er repræsenteret i Nationalparken i Kulturudvalget og Rådet.

Helt særligt er det at Nationalparken Mols Bjerge, som den eneste nationalpark, omfatter en by, nemlig Ebeltoft, og da har BLIS en vigtig rolle i Kulturudvalg. Fokuspunkter det sidste års tid har bl.a. været Fiskerihavnen, tangdigerne og truede kulturminde. I samarbejde med Nationalparken planlægger vi Håndværkerdag. Den er aflyst flere gange i Coronatiden, men forhåbentlig kan den gennemføres i 2022.

På vegne af Nationalparken blev jeg, opfordret til at holde tale ved pakken Skødshoveds optagelse i det fine selskab, - fredet i klasse A og Historisk Monument, og jeg er blevet bedt om at være bestyrelsesmedlem for "Tørvemosehuset". Et nyt, lille formidlingssted i Nationalparken, - også et vigtigt historisk minde.

Vor kulturminister Lea Werdelin udpeger den nye bestyrelse for Nationalpark Mols Bjerge omkring den 1. oktober.

Jeg har på forkant lagt et ord ind for, at BLIS har en fortsat plads i Nationalparkens udvalg og råd.

Ebeltoft i Udvikling

BLIS er flot repræsenteret i Ebeltoft i Udvikling.

Thorkild i koordineringsgruppen.

Anne Marie, Kit og Kurt i Jernbanegruppen og

Anne Marie og Kit og for en kort stund jeg selv i Kyststigruppen.

Borgerinddragelsens konkrete forslag er beskrevet i skriftet "Ebeltoft i Udvikling – sammenfatning og anbefalinger 2020", som blev præsenteret for byrådet i januar 2021. En konsekvens af den store borgerinddragelse er ildsjæle og Syddjurs Kommune Blevet nomineret af Dansk Byplanlaboratorium til Byplanprisen 2021.

Som en udløber af EiU og som borgernes repræsentant har jeg en plads i bedømmelsesudvalget for DjursBos udbud for almene boliger på Strandvejen 10, den gamle Slagterigrund.

På mandag den 27. september skal de to tilbudsgivere afleverer deres endelige tilbud, projekt og pris.

BLIS har gjort sig rigtig anstrengelser for at byggeriet skal være den overgang fra by til havn, det samlende element, som der med dette store projekt netop NU er en helt unik mulighed for. Møder med borgmester og div. politikere, breve og samtaler med DjursBo, med Kuben etc.

Den oprindelige dato for kontrahering med det vindende projekt er blevet udsat til 1. november 2020. Herefter vil DjursBo udsende en pressemeddelelse.

ARRANGEMENTER

Af Covid - grunde har der ikke været mange arrangementer det sidste 1 ½ år. Håndværkerdag, Arrangement om skiltning, foredrag og studietur til Friis & Moltke arkitektur i Syddjurs blev udskudt hele to gange. Men vi nåede inden Danmark blev lukket ned:

Nemlig den 10. september 2020, hvor Kari havde arrangeret en populær BLIS-aften i Egil Fischers Femmøller med den meget vidende Lars Morell.

6 | 7

5. oktober 2020. Arkitekturens Dag blev også fejret på fineste vis med uddeling af Arkitektur- og bevaringsprisen under åben himmel på Maltfabrikken. Et flot og velbesøgt arrangement – som nævnt tidligere.

Herefter satte Covid en stopper for arrangementerne indtil BLIN/BLIS-bestyrelsernes møde den 10. august 2021, som BLIN havde arrangeret. Rigtig hyggeligt, som altid. Først en gåtur, hvor vi fik en historisk gennemgang af Grenås ikoniske bygninger bagefter middag på Sostrup Slot, hvor vi havde en uformel snak om udfordringer og gode ideer til arbejdet i vore lokalforeninger. BLIN / BLIS fællesmøder skal vi holde fast i, uden dog at fusionerer. 😊

8. september 2021 kunne vi endelig holde arrangementet "En smukkere Ebeltoft handelsby"

En vigtig start på en opgave, der kan løfte vor pittoreske søkøbstad til den bedste udgave af sig selv. "Lavt hængende frugter" hvis et samarbejde kan lykkes.

Oplagt har det været for BLIS med Kurt, (med) forfatter til Skiltevejledningen og med formanden for Ebeltoft Handelsstandsforeningen Hanne Slot, som vi har et godt samarbejde med. Peter Olesen og Ole Have var suveræne foredragsholdere. Udfordringen er nu at få alle butiks lejere/ejere med og ikke mindst, at politikkerne tager ansvar. Handelsstandsforeningernes formænd fra Syddjurs øvrige byer var inviterede. I den lokale avis i morgen er der et meget fornuftigt indlæg.

Nyhedsbrev

Kari og jeg satte et Nyhedsbrev i søen her i foråret.

Pga. Corona-stilheden, og fordi BLIS bestyrelse gerne vil have en mere interaktiv kommunikation med medlemmerne. En åbenhed, både til at yde oplysning og støtte og den anden vej en opfordring til "ikke-bestyrelsesmedlemmer", at gå ind i eksisterende udvalg, som man brænder for.

PLANER OG VISIONER (for resten af 2021 indtil næste GF)

PLANER

Studietur med politikere og embedsfolk

I samarbejde med Bevaringsrådet tager vi på studietur torsdag den 5. maj 2022.

Det var jo en positiv udløber af den første tur, at politikkerne ville gøre studieturen med os til en tradition hvert andet år.

Vi glæder os!

Friis & Moltke

Foredrag og ekskursion med arkitekt Jørgen Thomsen.

Nationalparken

Foredrag om Nationalparken Mols Bjerge med Birgitte Lamp, nationalparkchef.

Udvalgene fortsætter deres arbejde

Høringsudvalg

Arkitektur- og Bevaringsudvalg

Ebeltoft i Udvikling

Det grønne udvalg

- og nu Facaderåd

7 | 7

VISIONER

Vi kan mærke at BLIS' arbejde styrkes, vi bliver lyttet til og det giver resultater!

Vi tror på, at den bedste beskyttelse af bygningsarven ligger i muligheden for nutidig benyttelse. Det er bæredygtigt og cirkulært og meget aktuelt!

De overordnede visioner for BLIS er at fortsætte vort arbejdet som vi gør i foreningen og i Syddjurs' fora vedr. bevaring af kulturmiljøer.

Vi vil gøre os mere synlige i bredere kredse, gøre os mere tilgængelige og engagere vore medlemmer. Ejendomsmæglere og ikke mindst håndværkere vil vi gerne komme tættere på. 😊

Jeg må sige, jeg er imponeret over vor bestyrelse. Vi har rundt om bordet hver især interesser og kompetencer, som heldigvis er forskellige. Det betyder, at vi tilsammen dækker det, som målet er - på et professionelt plan. Det er ret fantastisk!

Det giver en stolthed over bestyrelsen og vort arbejde.

Stor tak for det - og også tak til dem, der står bag og som betyder, at det kan lade sig gøre!!

TAK!

Herefter vil jeg gi ordet til dirigenten.

Ebeltoft den 21. september 2021

Anna Søgaard Nielsen

Formand