

REFERAT | 152. BESTYRELSESMØDE 7. MAJ 2025

DATO Onsdag den 7. maj 2025 Kl. 16:00
STED Det Gamle Posthus | Ebeltoft

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Eigil Nybo
Ebbe Stender Hansen
Vibe Marky
Anne Marie Poulsen
Kit Egefjord
Hans Jakob Jakobsen

AFBUD Kurt Sørensen
Grethe Hoffmann
Rasmus Ebdrup Beck
Sophie Husted Maintz

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 151. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. PROJEKTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

2.3 FREDNINGSSAGER

2.4 JAGTSLOTTET

2.5 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

2.6 TOLDSTEDET

2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

2.8 TEGLOVN VED RØNDE

2.9 VELKOMSTCENTER

2.1 SMUK MIDDELALDERBY

1. INTROHÆFTE

Der er afsat 10.000 kr. fra NPMB til udarbejdelse og tryk af et introhæfte til de handelsdrivende i Ebeltoft midtby. Introhæftet skal blandt andet gøre opmærksom på overholdelse af Lokalplan 177. Ifølge Alette vil Kommunen gerne øge tilskuddet.

Lokalplan 177 er ikke ændret, men de forretninger, der modtager byfornyelsestilskud, vil ifølge Alette Skov Hansen skulle bruge markisestof og markiser som anbefalet af "Smuk middelalderby" og BLIS.

2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

1. OMRÅDEFORNYELSE

Ingen bemærkninger.

2. REFERENCEGRUPPEN FOR EiU

MØDERÆKKE

Referencegruppen bistår Syddjurs Kommune med at videreføre tankerne fra EiU omkring **Halvøen og Skelhøjeforbindelsen**. Det er foreløbig planlagt tre møder hen over forår og sommer 2025.

Det andet møde i denne møderække blev afholdt den 29. april 2025, og det tredje møde afholdes den 20. juni 2025.

HALVØEN

EP-Udvalget anmodes på sit møde den 7. maj 2025 om at tage stilling til igangsætning af en Lokalplan for et offentligt område ved/på Halvøen i Ebeltoft.

Publikationen *Folkeparken på Halvøen i Ebeltoft* er lagt på BLIS' hjemmeside.

VANDET I HAVNEOMRÅDET

På baggrund af en drøftelse af omfanget af en eventuel forureningen af vandet i havneområdet, har Thor-kild Hansen fremsendt et omfattende materiale, herunder en rapport om Havmiljøet i Ebeltoft Vig.

Kommunen udfører for tiden et analysearbejde af vandkvaliteten som grundlag for en forventet etablering et havnebad foran GLAS.

BYINVENTAR

BLIS har drøftet mulighederne for pæne skraldestativer i midtbyen. Det ser nu ud til, at Kommunen beholder de nuværende og renoverer dem.

2.3 FREDNINGSSAGER

1. KALØ GODS

Jagtslottet, Karlsladen og jorderne hertil er nu fredet. Freja Ejendomme har sat Kalø Gods til salg.

2.4 JAGTSLOTTET

Anna repræsenterer BLIS i den nye bestyrelse.

2.5 FISKERIHAVN/KULTURHAVN

Bestyrelsen nedsat. Samarbejde med Syddjurs Kommune og Skibsbevaringsfonden pågår.

Næste møde blev afholdt den 7. maj 2025.

EP-Udvalget anmodes på sit møde den 7. maj 2025 om godkendelse af et tilskud på 100.000,- kr. til foreningen *Ebeltoft Bedding-Hjertet i Ebeltoft Fiskeri- og Maritime Kulturhavn*.

2.6 TOLDSTEDET

Toldstedets Venner blev oprettet ved en stiftende generalforsamling den 5. maj 2025 kl. 16:00-18:00 på Kalø Højskole. Her gennemgik man et forslag til vedtægter, konstituerede sig som foreningen Toldstedets Venner, og der blev valgt en bestyrelse:

- Kenneth Degnbol | Formand
- Hans Christian Pedersen | Kasserer
- Kim Withen Olesen | Byggeleder
- Karsten Jensen
- Susanne Krogstrup
- Lene Bach Larsen | Suppleant
- Mogens Fredriksen | Suppleant

Der har været mange spændende interesse tilkendegivelser fra folk, der er interesserede i husets historie, og gerne vil give en hånd med eller har ideer til husets brug. Spejdere, en gymnasielærer, orienteringsløbere, lystfiskere, naturformidlere, og mange flere har ytret ønske om at bruge huset, når det er sat i stand.

2.7 RÅDGIVNINGSLINIEN

Ingen bemærkninger.

2.8 TEGLOVN VED RØNDE

BLIS har taget kontakt til Distriktsrådet i Rønne om den manglende vedligeholdelse. Svar afventes.

2.9 VELKOMSTCENTER

Med en donation på 60 millioner kroner fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal kan Nationalpark Mols Bjerger nu fortsætte projekteringen af et besøgscenter for nationalparken i landskabet ved Kalø Slotsruin.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening **BYOGLAND**. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Der er udarbejdet et oplæg til en permanent arbejds- og organisationsplan i forbindelse med Arkitektur- og Bevaringsprisen. Oplægget indeholder dels et forslag til en arbejds- og organisationsplan, dels et forslag om at Syddjurs Kommune afholder et arkitekturarrangement hvert år med uddeling af Arkitektur- og Bevaringsprisen hver andet år.

Udvalget har udarbejdet et forslag til ny forretningsorden. Eigil har kommenteret, og dette udkast fremsendes til bestyrelsen til kommentar.

Arkitektforeningen har udmeldt årets tema til Arkitekturens Dag: **Hverdagsliv**, og de har publiceret en inspirationsguide i forbindelse med årets tema. Der er åbnet for, at man kan søge om 5.000,- kr. til et arrangement på Arkitekturens Dag.

Arkitektur er langt mere end ikoniske bygninger, den danner rammen om vores liv. Fra boligen til arbejdspladsen, fra byrummet til fællesskaberne og naturen omkring os. Hverdagslivet angår os alle, og arkitekturen har afgørende betydning for dets kvalitet.

4.2 DET GRØNNE UDVALG

1. KONTAKT TIL NTM-UDVALGET

Kit, Anne Marie og Kurt deltog den 14. august 2024 i et møde med formanden for NTM-Udvalget, Kim Lykke Jensen samt Chef for Teknik og Miljø, Sanne Attermann. Mødets formål var at afstemme Syddjurs Kommunes grønne holdning og forventninger i forhold til BLIS - og omvendt. Der var enighed om, at man vil arbejde frem mod en fælles forståelse, og det blev aftalt, at Sanne Attermann indkalder til et opfølgende møde i januar 2025.

BLIS afventer stadig et mødereferat, og undrer sig over, at der her i maj 2025 endnu ikke foreligger en indkaldelse til et opfølgende møde. Anna tager kontakt til Kim Lykke Jensen.

NTM-Udvalget overvejer at invitere BLIS til en årlig Grøn Temadag.

4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

1. NATIONALPARKRÅDET

Møde afholdt den 10. april 2025.

2. KULTURUDVALGET

Næste møde afholdes den 15. maj 2025

Det er unikt, at en søkøbstad er en del af en nationalpark. I NPMB's bestyrelse er der ingen repræsentant for vores bygningskultur. Der var i BLIS' bestyrelse fuld opbakning til, at BLIS skal arbejde målrettet på en plads i NPMB's bestyrelse. Hvis NPMB's nuværende bestyrelse er enig, vil den fremsende en begrundelse og et forslag til Miljøministeren i forsommeren 2025 og anmode Byrådet om støtte. Miljøministeren udpeger medlemmer til bestyrelsen i efteråret 2025.

3. TILSKUD

Vigtigt: Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober.

4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

Næste møde afholdes den 16. juni 2025 Kl. 8:00.

1. DIALOGMØDE

NTM-Udvalget havde inviteret Bevaringsrådet til dialogmøde den 6. maj 2025. Eigil og Grethe deltog i mødet som repræsentanter for Bevaringsrådet.

2. ARKITEKTURPOLITIK

Bevaringsrådet opfordrer fortsat til, at der udarbejdes en arkitekturpolitik. Administrationen vil sætte det på som orienteringspunkt til et af de kommende møder i Erhvervs- og Planudvalget. BLIS afventer.

3. KALKOVNE I BIRKESIG

Kalkovne i Birkesig er fredede, de blev renoveret i 2002 og i 2015, men er i dag i en meget dårlig stand. Syddjurs Kommune står på hjemmesiden *Danske Fortidsminder* som ejer af kalkovnene, og dermed som ansvarlig for tilsyn og pleje. Administrationen undersøger sagen og giver en status på det næste møde i Bevaringsrådet.

4.5 HØRINGSUDVALGET

1. STOCKFLETHSVEJ 12B | OPDATERET SAG

BLIS har indsendt Høringssvar.

2. SKELLERUPVEJ 9

BLIS har indsendt høringssvar i forbindelse med en ansøgning om nedrivning af bevaringsværdigt byggeri, et stuehus og en lade registreret som SAVE 4 på adressen Skellerupvej 9, 8420 Knebel.

3. STRANDVEJEN 9 EBELTOFT

Ingen bemærkninger.

4. LILLE SIAM

Forslag til Lokalplan 475, Bevarende Lokalplan ved Kystvejen, Egsmark *Lille Siam* og *Museet* er på EP-Udvalgtes møde den 7. maj 2025.

5. TORVET 7

BLIS indsendte den 18. november 2024 høringssvar i forbindelse med at ejeren havde ansøgt om lovliggørelse af en ny dør og fem nye vinduer på ejendommen Torvet 7. BLIS indstillede i høringssvaret at døren og vinduerne ikke blev lovliggjort, da de ikke var udført som angivet i Bevarende Lokalplan 177.

I brev dateret 25. april 2025 godkender administrationen døren og de 5 vinduer, men tilladelsen er ikke udformet som en dispensation, og dermed forholder den sig ikke specifikt til kravene i den Bevarende Lokalplan 177.

6. BIRKESTIEN 19 | NY HØRINGSSAG

Ahl feriekoloni. Bygningen er opført i 1936.

7. FLINTEBAKKEN 10 | NY HØRINGSSAG

Enfamiliehus i bindingsværk opført i 1860.

4.6 PRESSE

BLIS er citeret i forbindelse med en artikel i Din Avis den 20. april 2025 om den fine træbeplantning ved byskiltet i Holme. Ideen tages med på Bevaringsrådets dialogmødet med NTM-Udvalget.

BLIS er citeret i Din Avis i forbindelse med en artikel om Toldstedet den 21. april 2025.

I en artikel i Din Avis den 16. april 2025 om genopførelse af et nedbrændt skur på havnen i Ebeltoft, har BLIS givet udtryk for, at den nye bygning på havnen udføres med et sadeltag i stedet ensidig taghældning.

4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

Der er oprettet et Årshjul på forsiden af BLIS' hjemmeside. Den er tænkt som et kryds i kalenderen, altså alene en orientering om kommende arrangementer. På et tidspunkt bliver arrangementet oprettet, det vil så komme på NYHEDER, og herfra kan man tilgå den side, der fortæller om det specifikke arrangement.

1. FOREDRAG I BREGNET KIRKE

Der er udsendt invitation til et BLIS arrangementet i Bregnet Kirke den 21. maj 2025 Kl. 16:00 om maleren Arne Haugen Sørensen. Lisbeth Madsen, næstformand i BLIN fortæller.

2. HEDESKOV | CENTER FOR REGENERATIV PRAKSIS

Hans Jakob foreslår et arrangement på *Hedekov | Center for regenerativ praksis*, hvor den omfattende restaurering nu er afsluttet. Flere politikere ser gerne, at Hedekov bliver et stop på næste studietur.

3. STUEHUS KJERRIS MØLLE

BLIS arbejder med et arrangement, dels historien om møllerne i Femmøller, dels et foredrag og besigtigelse af den fine restaurering af stuehuset på Kjerris Mølle. Arrangementet er nu tidssat, det afholdes som et BLIS arrangement den 14. juni 2025 Kl. 14:00.

4. ARKITEKTUR I SYDDJURS

BLIS overvejer et arrangement i Hornslet, hvor man præsenterer Kulturgrunden i Hornslet, en arkitekt-konkurrence vundet af Arkitema. Et meget flot projekt. Eigil har kontaktet Arkitema, der gerne vil komme og fortælle om vinderprojektet.

5. IDEBANK

- Rasmus har foreslået, at BLIS fortæller om vort resultatgivende og meningsfulde arbejde med vores kulturarv på et arrangement på AAA, Arkitektskolen Aarhus. Anna har fået hul igennem via Nina Ventzel Riis, adjunkt på AAA og medlem af Arkitektur- og Bevaringsudvalget i Syddjurs Kommune. Arrangementer tænkes afholdt i efteråret 2025.
- Pavillon ved Kvadrat
- Arrangement på Toppen af Ebeltoft. Kunne være på Arkitekturens Dag i oktober 2025
- Workshop og idedebat med Distriktsrådene
- Byvandring i Dråby

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER 01. MAJ 2025

- Medlemmer i alt: 132
- Personlige medlemmer: 61
- Husstande: 27 med 54 medlemmer
- Erhverv: 14 erhvervsmedlemskaber med 17 medlemmer
- Studenter: 1

5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.05.2025 : 19.576,87 kr.

6. EVENTUELT

6.1 THE DANISH CLUB

BLIS udmelder sig af The Danish Club.

6.2 LINKEDIN

Eigil vedligeholder en BLIS Gruppe på LinkedIn. Der er nu 34 følgere. Der er oprettet et direkte LINK på BLIS' hjemmeside. Et opslag om oprettelse af en Venneforening i forbindelse med Toldstedet er set af 1.478, og 32 har liket opslaget, herunder politikere og administrationen i Syddjurs Kommune.

6.3 SAMLINGSKRAFT

Landsforeningen By & Land opfordrer os i BLIS til at søge Samlingskraftmidler til vore arrangementer. Deadline er den 21. maj 2025. Ebbe vurderer, om det er muligt at fremsende en ansøgning forbindelse med BLIS' påtænkte arrangement på Toppen af Ebeltoft på Arkitekturens Dag i oktober 2025.

6.4 EBELTOFT SPAREKASSES FOND

Ebeltoft Sparekasses Fond efterlyser ansøgere blandt andet til arrangementer og til "frivillige, der knokler". Gode ideer til projekter modtages gerne. Ansøgninger modtages hele året: Ebeltoft Sparekasses Fond c/o Bente Johansen, Nordea, Holmens Vej 1, 8240 Risskov.

6.5 BLIS FLYER

BLIS flyeren foreligger nu i 200 eksemplarer. Kan fås ved henvendelse til Anna. Husk at bruge den.

BLIS

6.6 GRATIS ANNOUNCE

BLIS kan nu som forening indrykke gratis annoncer i Din Avis under "Det sker".

6.7 BILLETPRIS

Vibe henstiller, at vi nøje overvejer billetprisen på vore arrangementer. Arrangementet i Bregnet Kirke er gratis.

7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 11. juni 2025 | Det gamle Posthus

7.2 BESTYRELSESMØDER 2. HALVÅR AF 2025 | ALLE MØDER KL. 16:00

Onsdag den 13. august 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 10. september 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 8. oktober 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 5. november 2025 | Det gamle Posthus

Onsdag den 3. december 2025 | Søholt Gods