

## REFERAT | 144. BESTYRELSESMØDE 14. AUGUST 2024

DATO Onsdag den 14. august 2024 Kl. 16:00  
STED Det gamle Posthus

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen  
Vibe Marky  
Anne Marie Poulsen  
Kurt Sørensen  
Eigil Nybo  
Kit Egefjord  
Ebbe Stender Hansen  
Hans Jakob Jakobsen

AFBUD Grethe Hoffmann  
Rasmus Ebdrup Beck

## 1. REFERAT

### 1.1 GODKENDELSE

Referat fra 143. Bestyrelsesmøde godkendt.

## 2. PROJEKTER

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

### 2.3 FREDNINGSSAGER

### 2.4 TOLDSTEDET

### 2.5 STENKISTER

### 2.6 JAGTSLOTTET

### 2.7 FISKERIHAVN / KULTURHAVN

### 2.8 BESØGSCENTER

### 2.9 RÅDGIVNINGSLINIEN

### 2.1 SMUK MIDDELALDERBY

Anna, Kit og Hanne Sloth deltog i et møde med kommunen den 28. juni 2024 Kl. 10:00 om Smuk Middelalder by. Kit deltog som repræsentant for Jernbanegadegruppen under EiU.

Som opfølgning på dette møde har BLIS ved besigtigelser i området fra Grisetorvet ad Adelgade til Torvet samt i Jernbanegade arbejdet videre med eventuelle muligheder for byfornyelse af selve bymidten.

### 2.2 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

#### 1. ØKONOMI

Syddjurs Kommune har oplyst, at det er besluttet at igangsætte en områdefornyelse for Jernbanegade, hvor der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram, og områdefornyelsen skal understøttes af bygningsfornyelsesmidler fra ramme til fornyelse i bymidter.

Økonomien i områdefornyelsesprojektet er: 819.005 kr.

Ramme til fornyelse af bymidter udgør: 995.661 kr. Beløbet dækker ikke rådgivning.

#### 2. OMRÅDEFORNYELSE

Anne Marie, Kurt og Kit deltog i et møde med Syddjurs Kommune den 13. august 2024, hvor man drøftede mulighederne for at arbejde med et mindre område i midtbyen og områdefornyelse af Jernbanegade under hensyn til de begrænsede midler, der er til rådighed lige nu. Arbejdsgruppen har tidligere indsendt forslag om etablering af torvedannelse i krydset Adelgade-Jernbanegade, som umiddelbart vurderes at kunne etableres af kommunen selv indenfor rammerne af LP177.

Alette Lena Skov-Hansen fra Syddjurs Kommune udarbejder et referat af mødet, og hun vil udarbejde et forslag til struktur for det fremtidige samarbejde. Anna kontakter Alette omkring relationer til projektet Smuk Middelalderby.

## 2. KLIMAROBUST KYSTKULTUR

BLIS har i et Notat dateret 26. maj 2024 foreslået, at man nu igangsætter helt konkrete tiltag på halvøen, initiativer der tager udgangspunkt i tegnestuen BOGL's fine vinderforslag for Klimarobust Kystkultur, og udarbejder en helhedsbetragtning for dette område, og ikke flere mere eller mindre tilfældige projekt-ideer.

Notatet er den 27. maj 2024 sendt til BOGL, til EP-udvalget, til NTM-Udvalget og til KFL-Udvalget med kopi til Borgmester Michael Stegger, Direktør Luise Pape Rydal og Teknisk Chef Lars Høeberg.

Formand for EP-Udvalget Kasper Kolstrup kvitterer for modtagelsen den 28. maj 2024, og han vil gerne se på sagen. BLIS håber på en snarlig tilbagemelding fra de øvrige modtagere af Notatet.

### 2.3 FREDNINGSSAGER

BLIS følger sagen om fredning af Kalø Gods og tilhørende jorder.

### 2.4 TOLDSTEDET

Ingen bemærkninger.

### 2.5 STENKISTER.

Time-out på projektet.

### 2.6 JAGTSLOTTET

Ingen bemærkninger

### 2.7 FISKERIHAVN/KULTURHAVN

Der er nedsat en Bestyrelse, og der arbejdes nu på udformning af foreningens vedtægter, som forventes formaliseret på et møde den 28. august 2024.

### 2.8 BESØGSCENTER

Ingen Bemærkninger.

### 2.9 RÅDGIVNINGSLINIEN

Michael & Hussnedkerens byggeri på Kirkegårdsvej 2, Ebeltoft, er stadig i god gænge.

## 3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

### 3.1 HUSK

Det er muligt at få et fordelagtigt abonnement på BYRUMMONITOR, hvis man tegner et **personligt** medlemskab af Landsforening BY og LAND. Det koster 315,- kr./år, og prisen for BYRUMMONITOR er så 100,- kr./år.

## 4. ORIENTERING FRA UDVALG

### 4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Syddjurs Kommune har indbudt til indmelding af emner til Arkitektur- og Bevaringsprisen 2024. Efter udpegning af nominerede, bestigelse og bedømmelse afholdes prisuddelingen søndag den 6. oktober 2024 på Ebeltoft Rådhus.

BLIS og Syddjurs Kommunes repræsentant i Komitéen ønsker at udtræde. Arkitekt Nina Ventzel Riis er indstillet som BLIS og Syddjurs Kommunes repræsentant i Komitéen.

### 4.2 DET GRØNNE UDVALG

#### 1. KONTAKT TIL NTM-UDVALGET

Kit, Anne Marie og Kurt deltog den 14. august 2024 i et møde med formanden for NTM-Udvalget Kim Lykke Jensen samt Chef for Teknik og Miljø Sanne Attermann. Mødets formål var at afstemme Syddjurs Kommunes grønne holdning og forventninger i forhold til BLIS - og omvendt. Der var enighed om, at man vil arbejde frem mod en fælles forståelse, og det blev aftalt, at der indkaldes til et opfølgende møde i januar 2025.

NTM-Udvalget overvejer at invitere BLIS til en årlig Grøn Temadag.

## 2. BEGRØNNING AF SUPERMARKEDERNES FACADER OG P-PLADSER.

Anne Marie har udfærdiget en meget fin og omfattende redegørelse med illustrationsmateriale i forbindelse med mulighederne for en begrønning af supermarkedernes store bygningsvolumener og P-pladser langs indfaldsvejene. Redegørelsen fremsendes til REMA1000 og Salling Group.

## 4.3 NATIONALPARK MOLS BJERGE

### 1. NATIONALPARKRÅDET

Ingen bemærkninger

### 2. KULTURUDVALGET

Kulturudvalget tager på en 1-dages udflugt til Kulturmødet Mors som ifølge arrangørerne er Danmarks samlingssted for samtalen om kunst og kultur.

### 3. TILSKUD

Vigtigt : Ansøgning om tilskud fra Nationalparken kan kun ske 1. april eller 1. oktober.

## 4.4 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

### 1. MØDE

Næste møde afholdes den 27. august 2024 Kl. 8:00. BLIS har indmeldt:

- LED-Lysreklamer i Syddjurs
- Lille Siam | Status
- Studietur
- Grønningen | Status
- Arkitekturpolitik

## 4.5 HØRINGSUDVALGET

### 1. STOCKFLETHSVEJ 12

Bygherren ønsker at opføre en lagerbygning med 60 m<sup>2</sup> i stueplan og 47 m<sup>2</sup> i tagetagen. Bygningen skal bruges af fiskevirksomheden "Flyvefisken". Bygningen skal placeres hvor den nuværende lagerbygning på 25 m<sup>2</sup> står, og derfor søges der om tilladelse til at nedrive denne.

Projektet kræver dispensation fra Lokalplan 245 og på den baggrund er det ansøgte projekt sendt i parts-høring og naboorientering.

### 2. STRANDVEJEN 9 EBELTOFT

BLIS har indsendt klage til Planklagenævnet over, at der er givet dispensation til oplægning af sorte bølgeeternitplader. BLIS mener ikke, der kan dispenseres fra Lokalplanens krav om røde tagsten på del af ejendommen Strandvejen 9.

BLIS afventer nu med stigende utålmodighed Planklagenævnets afgørelse.

## 4.6 PRESSE

### BLIS | OMTALE I AVISER

Adresseavisen Syddjurs | Netudgaven den 21. juni 2024

- To nye boliger Jernbanegade 21-33 | Artikel om projektet og dispensationer.
- Kan Mols blive verdensarv.

Adresseavisen Syddjurs den 08. juli 2024

- Ingen kovending fra BLIS om Besøgscenteret ud for Kalø Slotsruin.

## 4.7 ARRANGEMENTSUDVALGET

### 1. KNEBEL KIRKE

Knebel Kirke er kendt for sin fantastiske beliggenhed og ikke mindst for Bjørn Nørgaards alterstykke fra 1999. Alterstykket, der fortæller og fortolker Jesu død og opstandelse med Kristus frit svævende i en guldsky ud fra korset.

Det har vist sig umuligt at få en aftale med Bjørn Nørgård, så arrangementet i eftersommeren 2024 må desværre aflyses.

### 2. SKAFØGÅRD

BLIS inviterer medlemmerne til et arrangement på Skaføgård. Vi er velkomne i to grupper a' 20 personer, og BLIS serverer et let traktement. Arrangementet afholdes den 11. september 2024 fra kl. 16 til kl. 18. Arrangementet er lagt op på BLIS' hjemmeside, og tilmelding på Go-Syddjurs er åben.

### 3. STUDIETUR MED POLITIKERE OG EMBEDSVÆRKET

Studieturen afholdes onsdag den 25. september 2024 Kl 13:00 til 17:00. Invitationer er udsendt før sommerferien. Udarbejdelse af program påbegyndes.

- **FISKERHAVN/KULTURHAVN**  
Fortælling, muligheder.
- **BEVARENDE LOKALPLAN**  
Betydning for Egil Fischers Ferieby
- **TILBYGNING I FØLLE**  
Ny arkitektur, tilbygning tegnet af Rasmus. Arkitekten fortæller.
- **SMÅKAGERIET I UGELBØLLE**  
Erhverv i gl. landbrugsejendom
- **KAFFE/THE OG KAGE**  
Småkageriet i Ugelbølle
- **STENDIGER**  
En fortælling om stendigerne og kulturlandskabet.

### 4. ARKITEKTURENS DAG

Uddeling af Arkitektur- og Bevaringsprisen 2024 søndag den 6. oktober 2024. Arrangementet afholdes på Rådhuset, og efter prisuddelingen vil LOOP Architects give deres bud på årets tema "Arkitekturen under forandring". Vi anbefaler et kryds i kalenderen.

BLIS har indstillet to projekter:  
Til modtagelse af Arkitekturprisen 2024

- **Sommerhus i Fuglsø**  
Til modtagelse af Bevaringsprisen 2024
- **Stuehuset Kjerris Mølle**  
Eigil har indstillet to projekter til modtagelse af Arkitekturprisen 2024:
- **Molsværket i Knebel**
- **Hus i Kongsgårde**  
Hans Jacob har indstillet eet projekt til modtagelse af Arkitekturprisen 2024:
- **Institution i Hornslet**

### 5. BLIN/BLIS SOMMERTUR

BLIS inviterer til et arrangement ved og omkring Sletterhage Fyr og Tyskertårnet, onsdag den 28. august 2024 med start Kl. 17:00.

### 6. HÅNDVÆRKERDAG

Håndværkerdag afholdes den 7. september 2024 på Holmegaard. Emnet vil være småreparationer.

## 5. STATUS FRA KASSEREN

### 5.1 MEDLEMMER 01. AUGUST 2024

- Medlemmer i alt: 136
- Personlige medlemmer: 59
- Husstande: 30 med 60 medlemmer

- Erhverv: 13 erhvervsmedlemskaber med 16 medlemmer
- Studenter: 1

## 5.2 KASSEBEHOLDNING

Kassebeholdning 01.08.2024 : 14.368,71 KR.

## 6. EVENTUELT

### 6.1 OPHAVSRET

Sagen om ophavsret er forelagt Landsforeningen. Eigil følger op på sagen.

### 6.2 LINKEDIN

Eigil har oprettet en BLIS Gruppe på LinkedIn. Der er 18 følgere, og den ses faktisk af ret mange. Opslaget om Arkitektur- og Bevaringsprisen er set af 724, og Luise Pape har genopslået opslaget, hvilket har givet meget trafik.

### 6.3 EBELTOFT SPAREKASSES FOND

Ebeltoft Sparekasses Fond efterlyser ansøgere blandt andet til arrangementer og til "frivillige, der knokler". Gode ideer til projekter modtages gerne. Ansøgninger modtages hele året: Ebeltoft Sparekasses Fond c/o Bente Johansen, Nordea, Holmens Vej 1, 8240 Risskov.

## 7. MØDERÆKKE | BESTYRELSESMØDER

### 7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 04. september 2024 | Det gamle Posthus

### 7.2 BESTYRELSESMØDER I 2. HALVÅR 2024 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 09. oktober 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 06. november 2024 | Det gamle Posthus

Onsdag den 04. december 2024 | Søholt