

REFERAT | 116. BESTYRELSESMØDE 13. OKTOBER 2021

DATO Onsdag den 13. oktober 2021 Kl. 16:00

STED Kultur Hotellet Rønde

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Eigil Nybo
Vibe Marky
Ebbe Stender Hansen
Anne Marie Poulsen
Kurt Sørensen

AFBUD Hans Jakob Jakobsen
Kari Baklund
Grethe Hoffmann
Kit Egefjord

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 115. Bestyrelsesmøde godkendt

1.2 KONSTITUERING EFTER BLIS' GENERALFORSAMLING 21. SEPTEMBER 2021

BESTYRELSEN 2021

- Anna Søgaard Nielsen
- Eigil Nybo
- Vibe Marky
- Ebbe Stender Hansen
- Anne Marie Poulsen
- Grethe Hoffmann
- Hans Jakob Jakobsen
- Kari Baklund
- Kit Egefjord

SUPPLEANTER 2021

- Kurt Sørensen
- Eva Egeskjold

BESTYRELSEN KONSTITUERERE SIG SÅLEDES:

- Formand: Anna Søgaard Nielsen
- Næstformand og kasserer: Ebbe Stender Hansen
- Sekretær: Eigil Nybo

RÅD OG KOMMITTER

Valgt som BLIS repræsentant i nedenstående Råd og Kommittér:

NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

- Anna Søgaard Nielsen, der er valgt for 4 år i 2018.

BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

- Eigil Nybo

KOMMITÉN FOR ARKITEKTUR- OG BEVARINGSPRISEN

- Ebbe Stender Hansen, der er valgt for 4 år i 2018.

EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

- Kit Egefjord

- Anne Marie Poulsen
- Kurt Sørensen

VALG TIL INTERNE BLIS ARBEJDSUDVALG

HØRINGSUDVALGET

- Eigil Nybo

DET GRØNNE UDVALG

- Kit Egefjord
- Anne Marie Poulsen.
- Vibe Marky

PRESSEUDVALGET

- Kari Baklund
- Anna Søgaard Nielsen

ARRANGEMENTUDVALGET

- Ebbe Stender Hansen
- Grethe Hoffmann

2. OPGAVER

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

2.2 KEND DIT HUS

2.3 SKILTNING

2.4 STRANDVEJEN 10

2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2022

2.6 EBELTOFT I UDVIKLING

2.7 SOLCELLER

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Indstilling på Byrådsmødet den 6. oktober 2021:

Direktøren indstiller til Byrådet via Udvalget for plan, udvikling og kultur og Økonomiudvalget, at Lokalplan nummer 426 og kommuneplantillæg 01 til Syddjurs Kommuneplan 2020 godkendes og fremlægges i fire ugers offentlig høring med følgende tidsplan med et Borgermøde mandag den 6. december 2021 kl. 19.00-19.00, og en Høringsfase fra 30. november 2021 til 4. januar 2022.

2.2 KEND DIT HUS

1. UDLEVERING

Udleveringen er i god gænge, vil stort set være afsluttet den 1. november 2021.

2.3 SKILTNING

LED Skilte i Ebeltøft. Problematikken tages op i Bevaringsrådet. I gældende *Skiltemanual for Syddjurs Kommune* anføres:

- **Skilte i byområder indenfor byskiltet**

Skilte må ikke afgive lys, men må gerne være belyst - direkte eller indirekte.

Bevægelige skilte, billboards, rulleskilte, **LED-** og diodeskilte samt lignende skiltetyper **tillades ikke**.

Effekt-, flouriserende-, og selvlysende farver tillades ikke.

Al skiltning på facaden monteres udfor stueetagen. Dette gælder også for byggeri i flere etager.

- **Øvrig skiltning**

Bevægelige skilte, billboards, rulleskilte, **LED-** og diodeskilte samt lignende skiltetyper **tillades ikke**.

- **Skiltning udenfor byområder**

Reklameskiltning i det åbne land er som udgangspunkt ikke tilladt. I naturbeskyttelseslovens § 21 findes et generelt forbud mod at opsætte reklameskilte i det åbne land. Der er ingen dispensationsmulighed i loven.

Det betyder, at kommunen ikke har mulighed for at give dispensation til reklameskiltning i det åbne land, heller ikke selvom skiltet konkret vurderet ikke virker skæmmende.

2.4 STRANDVEJEN 10

Vinderen af totalentreprisen offentliggøres primo november 2021, og der forventes byggestart i maj 2022.

2.5 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2022

Studieturen afholdes torsdag den 5. maj 2022.

Følgende emner blev drøftet:

- Tilbygning i Ebeltoft (Kurt)
- Tved Præstegård eller Agri Præstegård / Restaurering
- Børnehospice i Rønde / Ny arkitektur
- Landsby / Udvikling / Landsbyklynger / Mobilitet
- Grønne emner / Byparker / Projekt Kongelunden samarbejde med Syddjurs Kommune.

2.6 EBELTOFT I UDVIKLING | EiU

Byudviklingsprojektet Ebeltoft i Udvikling har vundet Byplanprisen 2021 for et borgerdrevet samarbejde mellem en bred vifte af lokale ildsjæle og Syddjurs Kommune. Juryen bag prisen roser kommunen for at sætte rammerne for et vellykket samarbejde med reel samskabelse og fælles ejerskab til byens omdannelse.

2.7 SOLCELLER

1. BLIS OG SOLCELLER

BLIS ønsker at engagere sig i debatten om solcelleanlæg på lokalbasis, Syddjurs Kommune. Det er helt afgørende at vi fokuserer lokalt, kun derved står vores argumenter stærke, vi bekymrer os om det smukke landskab i Syddjurs.

Det er BLIS' opfattelse, at opsætning af solcelleparker skal ske på et overordnet, velfunderet planlægningsgrundlag. Vi støtter arbejdet med, at produktion af vedvarende energi bliver en naturlig og velindpasset del af fremtidens landskab.

2. SOLENERGIPROJEKTER I KOLIND OG DALSGARD | FREMMES I 2022

Byrådet har i forbindelse med behandling af den forudgående offentlighedsfase for otte solenergi projekter i Syddjurs Kommune fremmet fem af projekterne. Hertil er der vedtaget en række ønsker specifikt til de prioriterede projekter. Til solenergi projekterne ved Kolind og Dalsgaard, er der opsat en række forudsætninger, som et revideret projekt skal indeholde i en fremtidig igangsætnings sag. Forudsætningerne vedrører blandt andet projektets afgrænsning, afstand til beboelser og forventninger til dialog og aftaler.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 BEMÆRKNINGER

Nanna Uhrbrand fra Landsforeningen vil gerne vide lidt mere om Ebeltoft i Udvikling. Anne Marie kontakter Nanna.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

1. MØDE I KOMMITEEN

Der blev afholdt møde i Komiteen torsdag den 16. september 2021.

2. FORSLAG FRA BLIS

Følgende emner blev drøftet, kom gerne med flere forslag:

- Havmøllen
- Gård i Stødov, Bygaden 3
- Lyngsbækvej 2
- Nybyggeri, Bogens Søvej, Ebeltoft
- Strandbakkehuset / Hospice i Rønde

3. ARKITEKTURENS DAG

Syddjurs Kommune og BLIS inviterede til en guidet gåtur den 3. oktober 2021 ved Kalø i forbindelse med Arkitekturens Dag. På turen kunne man opleve arkitektur, som skaber nye forbindelser til natur gennem det storslåede landskab omkring Kalø til Slotsruinen og Jagtens Hus. Ikke det bedste vejr. Et rigtig godt program, som må kunne gentages i samarbejde med Nationalpark Mols Bjerger.

Arkitektur- og Bevaringsprisen uddeles hvert andet år, og i forbindelse med prisuddelingen afholdes der et arrangement på Arkitekturens Dag, den første mandag i oktober. I de mellemliggende år vil BLIS tage initiativ til et fagligt arrangement på Arkitekturens dag.

4.2 NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET | RÅDET

1. NY NATIONALPARK MOLS BJERGE BESTYRELSE

Ingen bemærkninger.

4.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. MØDE

Næste møde afholdes 24. november 2021 kl. 8:00

- LED Skilte i Ebeltoft. Se Pos. 2.3
- Solceller | Status for et eventuelt forsøgsprojekt
- Toften 7 | Status og orientering
- Molsvej 36
- Studietur 2022

BLIS kan konstatere, at ombygningen af Nørrebakke 2 forekommer noget problematisk, og har på baggrund heraf rettet henvendelse til formanden for Bevaringsrådet Ole Sørensen. Han har kontaktet Forvaltningen, der vil se på sagen.

2. ARKITEKTURPOLITIK

På opfordring fra BLIS, indstiller Bevaringsrådet, at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune. Arbejdet forventes påbegyndt primo 2022.

4.4 HØRINGSUDVALGET

1. TOFTEN 7 (Tidligere Toften 5)

BLIS har fremsendt Høringssvar med anbefaling om, at der udføres en reces over vinduer og terrassedør. Forslaget anbefales af Forvaltningen og har derefter været behandlet i NTM-Udvalget den 5. oktober 2021:

Udvalget for natur, teknik og miljø ønsker at bygningens udtryk ændres, så den bedre tilpasses området. Recesløsningen erstattes således af at ejerne må tilpasse døre og vinduer med henblik på at bygningen fremtræder i bedre harmoni med området.

Denne afgørelse er meddelt bygherren.

2. NY HØRINGSSAGER

Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdige bygninger på ejendommen Pakhusvej 13, 8420 Knebel har været behandlet i NTM-Udvalget, der har godkendt ansøgningen.

Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdige stuehus på Agertoften 3 i Ebeltoft

4.5 PRESSEUDVALGET

15.09.2021

Anna har kontakt til ejendomsmæglerfirmaet John Frandsen vedrørende en BLIS-artikel i et John Frandsen magasin på 60 sider til omdeling og uddeling i Syddjurs. Udgives hvert 2. år. Ingen udgifter for BLIS, der gerne deltager med en artikel om foreningen. BLIS vil blive omtalt på 3-4 sider. Eigil kontakter redaktøren i forbindelse med valg af fotografier.

4.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. TVED PRÆSTEGAARD

Et rigtig fint arrangement onsdag den 29. september 2021. Kl. 16:30 med få, men glade deltagere. Foredrag ved arkitekt Kurt Birk, med efterfølgende rundvisning i den smukke præstegård. Mange tak til Gorm og Lisa for at åbne deres hjem for os.

2. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna har kontakt til arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

Arrangementet foreslås planlagt med et foredrag ultimo april 2022, og efterfølgende studietur medio maj 2022.

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 MEDLEMMER

86 medlemmer

5.2 KASSEBEHOLDNING

24.491,45 kr.

Der udarbejdes særskilt regnskab for både KEND DIT HUS og for bogsalg. Det særskilte regnskab for KDH blev forelagt på BLIS' Generalforsamling den 21. september 2021, hvor det blev godkendt med en bemærkning om, at der skal redegørelse nærmere for sponsorindbetalinger.

6. EVENTUELT

6.1 NAVN

Eigil foreslår, at vi skifter navn til By- og Land Syddjurs. Drøftes på næste Bestyrelsesmøde, idet et eventuelt navneskift skal godkendes af Bestyrelsen og på en Generalforsamling.

7. MØDERÆKKE

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 3. november 2021 | Kulturhotellet i Rønde

7.2 BESTYRELSESMØDER I 2021 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 8. december 2021 | Søholtvej 11

7.3 GENERALFORSAMLING

Der er afholdt Generalforsamling tirsdag den 21. september 2021 Kl. 19:00 i Cafeen på Kulturhotellet. Referatet og Formandens beretninger kan ses på hjemmesiden.

Det foreslås, at Generalforsamling 2022 afholdes tirsdag den 22. februar 2022 Kl. 19:00

7.4 FORSLAG TIL BESTYRELSESMØDER I FØRSTE HALVÅR 2022 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 12. januar 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 9. februar 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 9. marts 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 6. april 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 4. maj 2022 | Kulturhotellet i Rønde

Onsdag den 8. juni 2022 | Kulturhotellet i Rønde