

REFERAT | 111. BESTYRELSESMØDE 10. MARTS 2021

DATO Onsdag den 10. marts 2021 KL. 16:00
STED Dette Bestyrelsesmøde blev afholdt online

TIL STEDE Anna Søgaard Nielsen
Ebbe Stender Hansen
Eigil Nybo
Vibe Marky
Kit Egefjord
Kurt Sørensen

AFBUD Grethe Hoffmann
Kari Baklund
Hans Jakob Jakobsen
Anne Marie Poulsen

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 110. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. OPGAVER

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

2.2 KEND DIT HUS

2.3 SKILTNING

2.4 TRÆER I SYDDJURS KOMMUNE | CYKELSTI

2.5 STRANDVEJEN 10

2.6 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2021

2.7 EBELTOFT I UDVIKLING

2.8 SOLCELLER

2.1 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Et nyt projekt i Femmøller, *Egil's Have*, byder ind med flere funktioner i forhold til Egil Fischers Ferieby. Projektet foreslås kobles på arbejdet med den igangværende Lokalplan. Der udlægges et særskilt **Delområde V** for ejendommen i Lokalplanforslaget. Udstykningsmuligheder medtages i en fornyet høring i en samlet Lokalplan.

Byrådet besluttede derfor på sit møde den 24. februar 2021, at Lokalplan 426 og Kommuneplantillæg ikke godkendes på nuværende tidspunkt, men tilrettes med ændringer som angivet ovenfor. Der udarbejdes derfor et revideret forslag til Lokalplan 426, der udsendes i fornyet politisk behandling med efterfølgende offentlig høring.

2.2 KEND DIT HUS

Der er desværre kun udleveret ganske få bøger til bygningsejere af bevaringsværdige ejendomme. Det har ikke gjort situationen lettere, at Trangbæk Bog & Ide i Rønne, der udleverer bøgerne, på grund Corona ikke haft åben i mere end 2 måneder. Forskellige tiltag overvejes, herunder om vil være muligt igen at annoncere i Lokalaviserne. Eigil kontakter Formanden for Bevaringsrådet Ole Sørensen.

Kend Dit hus omtales i næste nummer af By og Land. Anna har taget initiativ til at udbrede kendskabet til bogen, med kontakt til Politiken og Jyllands-Posten. Vibe har taget kontakt til Weekend-Avisen om en eventuel anmeldelse.

2.3 SKILTNING

Arrangementet med Ebeltoft Handelsstandsforeningen som vært, der var planlagt til den 29. september 2020, er udsat indtil videre.

Anna kontakter Peter Olsen for en update

2.4 TRÆER I SYDDJURS KOMMUNE | CYKELSTI TIL BOESLUM

Anna, Anne Marie og Esfabyar Askari fra Mobilitet har den 25. februar 2021 besigtiget det planlagte stiforløb. På baggrund heraf har BLIS fremsendt et forslag til en alternativ linjeføring. Forslaget er fremsendt til formanden for NTM-Udvalget Kim Lykke Jensen, Teknisk Chef Rune Asmussen og Esfabyar Askari fra Mobilitet

BLIS foreslår at omlægge de sidste omkring 150 meter af cykelstien ind på Syddjurs' egen grund ved Lægehuset. Derved vil oplevelsen af cykelstien blive unik, spændende og grøn for cyklister, og for Ebeltofts image.

Den sti vil der blive lagt mærke til. Tilretning af stien vil være et flot og synligt eksempel på Syddjurs Kommunes træpolitik, at bevare sunde træer på roden, og samtidig få en grøn oplevelse med et slag ind i parken. En oplagt mulighed for "oplevelse og variation" (citat fra Træpolitik November 2020) på cykelstiens begyndelse på turen til/fra Boeslum.

Forvaltningen kigger på forslaget og Rune Asmussen melder snarest tilbage.

2.5 STRANDVEJEN 10

1. SKEMA A

Skema A for 3. etape, og dermed sidste etape er godkendt på Byrådsmødet den 24. februar 2021.

2. KOTE

I Lokalplan 321, der er gældende for området, er der i § 6.2 krav om, at bebyggelsen skal opføres med en sokkelkote på maks. 2.0 (DVR90).

I Rapporten for *Ebeltoft i Udvikling / Løsninger på kystsikringer*, er det anført, at Syddjurs Kommune har besluttet, at intet nybyggeri må opføres under Kote 3. Dette krav referer til Kommuneplan2020, under *Retningslinjerne for Overfladevand*:

Stk. 10

Arealer, som er i tilknytning til havet, og som ligger under Kote 3 m over havet, er omfattet af en beskyttelseszone, hvor planlægning af byudvikling, særlig tekniske anlæg og ændret arealanvendelse, herunder nybyggeri, infrastruktur mv. skal sikres mod oversvømmelse fra havet.

BLIS retter henvendelse til rådgiverne om denne problematik.

17.02.2021

BLIS ser gerne, at det bliver muligt at byde ind med saddeltage på den nye bebyggelse. Den gældende Lokalplan giver kun mulighed for fladt tag eller eensidig taghædning, muligheder som BLIS ser som helt uden for konteksten i relation til købstadsbyens karakteristika. BLIS håber, at den nye bebyggelse kommer til at fremstå som en moderne bebyggelse, som netop reflekterer købstadsbyens lidt slyngede gadeforløb, de fine proportioner og de meget fine karakteristiske saddeltage.

Strandvejen 10 er kommunens mest betydningsfulde og attraktive grundstykke, beliggende mellem Ebeltoft by og Vigen. Den nye bebyggelse bliver meget synlig i bybilledet dels fra vandet og Strandvejen, dels fra den gamle købstadsby. Den nye bebyggelse kan tilføre Ebeltoft by en charme, en unik forbindelse mellem by og vand og et attraktivt sted at bevæge sig rundt i, uanset om man er beboer, Ebeltoft borger eller turist. Der foreligger således en helt enestående mulighed, for gennem det omfattende nybyggeri på Strandvejen 10 at binde den gamle købstadsby tættere sammen med Havnen og Vigen, og dermed være med til at gøre Ebeltofts fine beliggenhed og smukke bebyggelse endnu mere attraktiv.

2.6 STUDIETUR MED POLITIKERNE FORÅR 2021

Studieturen afholdes den 25. maj 2021. Datoen er lagt ind i politikernes kalender, og fastholdes derfor indtil videre.

Der arbejdes lige nu med nedenstående emner, kom glad med forslag:

- Havmøllegaarden

- Hospice Strandbakkehuset Rønde
- Tved eller Agri Præstegaard / Restaurering af bevaringsværdige ejendomme
- Landsbyklynger
- Stendiger
- Stier i landskabet
- Projektet for Jernbanegade
- Landskab

2.7 EBELTOFT I UDVIKLING

Koordineringsgruppen for *Ebeltoft i Udvikling* var inviteret med til at deltage i Byrådets Temamøde den 24. februar 2021.

Gennem det sidste års tid har en række borgergrupper udviklet ideer til fremtidig anvendelse af deltrækninger langs havnefronten i Ebeltoft. For at samordne dette arbejde har koordineringsgruppen for EiU bedt arbejdsgrupperne melde tilbage ud fra 6 temaer:

- Fremtidig anvendelse
- Nye anlæg og nyt byggeri
- Trafik og overgange
- Bæredygtig udvikling og identitet
- Prøvehandling.

Koordineringsgruppen præsenterede dette arbejde for Byrådet, og der blev desuden blive givet en status på samarbejdet med Realdania.

BLIS deltager i borgergrupperne Jernbanegadegruppen og Kyststigruppen, ligesom man følger arbejderne i de andre grupper. Aktuelt arbejdes der med en række prøvehandling og anlæg, hvoraf nogle forventes gennemført i 2021.

Der er lagt et LINK ind til Rapporten på BLIS' hjemmeside.

2.8 SOLCELLER

1. TEMA MØDE

Administrationen præsenterede på et Temamøde den 24. februar 2021 Byrådet for status for arbejdet med solcelleprojekter i Syddjurs Kommune.

Der blev taget udgangspunkt i:

- De forskellige stader i planprocessen
- Generelle interesser i solcelleprojekterne
- Overblik over de indkomne idéer og forslag i forbindelse med den forudgående høring.
- Administrationen gennemgår handlemuligheder ved de forskellige led i planprocessen og miljøvurdering ved planlægning for solenergi. Administrationen vil ligeledes gennemgå interesser i opstilling af solceller herunder en redegørelse for det politiske råderum.

Administrationen præsenterede Byrådet for de indkomne høringssvar samlet i en redegørelse. Projekt-ejernes tilbagemeldinger angående høringssvar blev gennemgået og eventuelle ændringsforslag blev fremlagt.

2. ONLINE MØDE SOLCELLER

Solar City Denmark, Danske Landskabsarkitekter, Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, samt Arkitektforeningen inviterede til fælles debat om integrationen af solcelleparker i vore landskaber. Mødet blev afholdt som et Online møde mandag den 8. marts 2021 Kl. 14:00-15:15.

Anna og Eigil deltog. Video fra mødet er lagt op på hjemmesiden på ny side SOLCELLER.

3. UNDERKENDT PLACERING AF SOLCELLER

Boligminister Kaare Dybvad har underkendt Næstved kommunes ønske om at placere en solcellepark i Nylandsmosen med følgende begrundelse: At Nylandsmosen er kystnært og udpeget til et bevaringsværdigt landskab. Citat fra Kaare Dybvad/afgørelsen: "Det er i hele nationens interesse, at bevaringsværdige landskaber friholdes fra byggeri og anlæg af hensyn til den landskabelige oplevelse.

4. PRODUKTION

I en artikel i Ugebladet Ingeniøren påpeges risikoen for, at hundredvis ton af det meget giftige tungmetal bly ender i miljøet og udgør en sundhedsfare, når de mange solcellepanelers levetid rinder ud. For trods et EU-forbud mod bly i elektronikprodukter tillades anvendelsen fortsat i solcellepaneler, også selvom der findes alternativer til brugen af det giftige tungmetal.

BLIS finder dette forhold stærkt kritisabelt, især set i lyset af at det samlede blyindhold er estimeret op til 440 ton bly i solceller installeret i Danmark i perioden 2020-2025. Et potentielt miljøproblem vil vise sig om 20-30 år, når solcellepanelerne er udtjente.

3. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

3.1 BEMÆRKNINGER

Flere nye medlemmer får ikke tilsendt BY & LAND. Ebbe kontakter Landsforeningen, og checker vores medlemsliste op mod By og Lands udsendelsesliste.

4. ORIENTERING FRA UDVALG

4.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Det er besluttet at prisuddelingen sker hvert andet år, altså næste gang i 2023. Det er også besluttet, at de nominerede projekter vil være offentliggjort i en længere periode.

4.2 RÅDET FOR NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

1. NATIONALPARKENS FAGLIGE UDVALG

- Natur og landskab
- Kultur
- Friluftsliv
- Erhverv

BLIS har en plads i Kulturudvalget og i Rådet.

2. NATIONALPARKEN GENERELT

- *Græsning og friluftsliv*. Forskningsprojekt med blandt andet Københavns Universitet vedrørende udfordringer ved græsning i storfold og friluftsliv. Pågår
- Realisering af formidlingsstrategi
- Udgivelse af vandreguide *Mols Bjergerstien* udgivet efterår 2020

3. KULTURUDVALGET SPECIFIKT

1. SOGNEPROJEKTET | BREGNET SOGN

Et undersøgelsesprojekt ned gennem vor forhistorie. Frivillige og fagpersoner deltager.

- Åbne udgravninger i Bregnet Sogn. Sommeren 2021
- Etablering af oldtidssti i Ringmose Skov forbi en unik koncentration og variation af oldtidsminder. Opstart forår 2021

2. PROJEKT OPHAV

Et stort kulturprojekt med kunstmaler, filminstruktør og forfatter

- Borgerinddragelse. Refleksioner over forholdet mellem menneske og natur. Resultater i en kunsthøjtid. Dialog med fonde forår 2021

3. NATUREVENTYR

En APP med stednære eventyr for børn 3 - 9 år. Opstart forår 2021

4. FRA EGEN HISTORIE TIL FÆLLES FORTÆLLING

Samarbejde mellem Syddjurs Bibliotek og Hans Sydow

- Formidling af oplevelser i naturen på baggrund af interviews. Opkvalificerer lokal viden. Soundwalk, sommer 2021

5. KUNSTNERGRUPPEN DANE

- Udstilling af naturmalerier fra Nationalparken på Maltfabrikken. Påsken 2021

6. TANGDIGER

- Oprettelse af digelaug til restaurering af Ebeltofts tangdiger i efteråret 2021

7. ØRNBJERG MØLLE

- Gamle lydfiler fra tidligere beboere, Kan høres på stedet og på Ørnbjerg Mølles hjemmeside

8. KUNSTBOG

- Nationalparken udgiver en bog med Gøsta Knudsens fotos af finurlige og særlige steder i Nationalparken. Udgives efterår 2021

9. SOMMERHUSE

- Jacob Vedsted arbejder på en bog om de ældste sommerhuse i Fuglsø. Forår 2021

10. TRUEDE KULTURMINDER

- Registrering af særlige og truede kulturminde. En fysisk bog og digital formidling. Pågår
- BLIS har blandt andet meldt ind med baggården ved Kollerup Sti
- Anna modtager gerne hints om "truede kulturminde" i Nationalparkområdet

11. HÅNDVÆRKERDAG

- Samarbejde med BLIS og Ebeltoft Håndværkerforening. Primo 2021

4.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. MØDE

Næste Onlinemøde afholdes den 4. maj 2021 kl. 8⁰⁰

2. ARKITEKTURPOLITIK

På opfordring fra BLIS, indstiller Bevaringsrådet, at man påbegynder arbejdet med udarbejdelse af en arkitekturpolitik for Syddjurs Kommune.

Eigil er tovholder for BLIS.

3. STUDIETUR 2021

Se. Pos. 2.6

4.4 HØRINGSUDVALGET

1. SOLCELLER

BLIS har den afgivet Høringssvar på to nye solcelleanlæg.

2. ANMODNING OM NEDRIVNING

BLIS afgiver Høringssvar på anmodning om nedrivning af bevaringsværdi ejendom Søvej 12 i Feldballe. BLIS har tidligere, 04. september 2020, udarbejdet et Notat, hvor det er BLIS' anbefaling, at bygningen bevares og sikres mod nedrivning.

4.5 PRESSEUDVALGET

Artikel om BLIS i Lokalpressen i denne uge.

4.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

Alle arrangementer er aflyst indtil videre. På listen står:

1. ARRANGEMENT OM SKILTNING

2. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna kontakter arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag i foråret, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

3. TVED PRÆSTEGAARD

5. STATUS FRA KASSEREREN

5.1 KASSEBEHOLDNING

83 medlemmer.

På grund af Covid 19 er BLIS' årlige Generalforsamling udsat til den 21. september 2021. Det foreslås derfor, at det nuværende kontingent fastholdes. Der udarbejdes særskilt regnskab for Kend Dit Hus.

6. EVENTUELT

6.1 NAVN

Anna foreslår, at foreningen skifter navn til Bygnings- og Landskabskultur Syddjurs, så navnet derved er i overensstemmelse med navnet på vores hovedforening. Forslaget fremlægges med anbefaling om godkendelse på Generalforsamlingen i september 2021.

7. MØDERÆKKE

7.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 14. april 2021 / Online

7.2 BESTYRELSESMØDER I 2021 | ALLE MØDER 16:00 til 18:00

Onsdag den 5. maj 2021 / Online

Onsdag den 9. juni 2021 / Online

Onsdag den 11. august 2021 | Kulturhotellet Rønde

Onsdag den 8. september 2021 | Kulturhotellet Rønde

Onsdag den 13. oktober 2021 | Kulturhotellet Rønde

Onsdag den 3. november 2021 | Kulturhotellet Rønde

Onsdag den 8. december 2021 | Søholtvej 11

Der afholdes Generalforsamling tirsdag den 21. september 2021 Kl. 17:00. Sted og Dagsorden udsendes senere.