

REFERAT | 105. BESTYRELSESMØDE 5. FEBRUAR 2020

DATO	5. februar 2020 KL. 16:30		
STED	Kultur Hotellet Rønne		
TIL STEDE	Anna Søgaard Nielsen	Formand	
	Ebbe Stender Hansen	Næstformand og Kasserer	
	Egil Nybo	Sekretær og Referent	
	Kari Baklund		
	Klaus Bertram Mikkelsen		
	Hans Jakob Jakobsen	Suppleant	
AFBUD	Kit Egefjord		
	Grethe Hoffmann		
	Anne Marie Poulsen		

1. REFERAT**1.1 GODKENDELSE**

Referat fra 104. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. IGANGVÆRENDE OPGAVER**2.1 VELKOMSTCENTRET****2.2 BY&HAVN PROJEKTET****2.3 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY****2.4 EBELTOFT GL. PRÆSTEGAARD****2.5 STRANDVEJEN 10****2.6 PUBLIKATION KEND DIT HUS****2.7 KURVELEDDER 2****2.1 VELKOMSTCENTRET**

Ingen bemærkninger.

2.2 BY&HAVN PROJEKTET**ARBEJDSGRUPPE | JERNBANEGADE**

Der er udsendt en invitation til en workshop om den fremtidige Jernbanegade. Invitationen er sendt til ejere og butiksindehavere, og BLIS' projektforslag udarbejdet af Kit, Anna og Anne Marie er vedlagt invitationen. Der er således et konkret oplæg at tage stilling til.

Workshoppen afholdes fredag den 7. februar 2020 kl. 8⁰⁰ på Danhostel i Ebeltoft.

ARBEJDSGRUPPE | KYSTSTIEN

BLIS | Anne Marie og Kit deltager i Arbejdsgruppen.

ARBEJDSGRUPPE | POSTHUSET

Arbejdsgruppen omkring Posthuset arbejder fortsat med en Prøvehandling, der skal undersøge muligheder og udfordringer ved at etablere en synlig og fysik sammenhæng mellem Maltfabrikken og kysten.

2.3 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

Lotte Asving Donslund har fremsendt en kort opdatering om status på lokalplanarbejdet.

Syddjurs Kommune har i samarbejde med Grundejerforeningen Femmøller Strand fulgt op på den forudgående proces, der er foregået henover sommeren og efteråret 2019. På den baggrund har Syddjurs Kommune nu trukket i arbejdstøjet for at udarbejde et udkast til et lokalplanforslag.



2.4 EBELTOFT GL. PRÆSTEGÅRD

BLIS henstiller til Forvaltningen, at der sker en sikring af bygningerne, herunder lukning af vindueshuller med plader, så der ikke som nu, er fri adgang til ejendommen.

2.5 STRANDVEJEN 10 SAG 18/45284

Den tidligere investor har trukket sig, hvilket betyder, at man har henvendt sig til Jørgen Tækker for at høre, om han vil gennemføre projektet med de forudsætninger, der ligger.

Der er således timeout på sagen, og man kunne derfor overveje alternative muligheder og se Starkgrunden, Falckgrunden, Slagterigrunden og den kommunale halvø i et nyt samlet overordnet perspektiv. BLIS udarbejder på baggrund heraf et ideoplæg.

2.6 PUBLIKATION KEND DIT HUS

Layout udgaven på 68 sider er klar, og kvalitetssikring er påbegyndt. Arkitekt Lars Nicolai Bock har læst faglig korrektur, og Kari læser nu sproglig korrektur. Alle tilladelser til brug af fotografier er på plads.

Arbejds møde på Egils Cafe i Femmøller den 10. februar 2020 kl. 9⁰⁰ hos Kari, hvor den overordnede tidsplan fastlægges.

Publikationen præsenteres for PUK-Udvalget og NTM-Udvalget primo marts 2020.

2.7 KURVELEDET 2 EBELTOFT

Renoveringsarbejdet er stadig i god, men ikke specielt hurtig gænge.

3. NYE OPGAVER

3.1 LISTE OVER OPGAVER

3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING

3.3 TANGDIGERNE

3.4 SKELHØJESKOLEN

3.1 LISTE OVER OPGAVER

Alle opfordres til at komme med indspil til listen. Den vil være grundlaget for vores arbejde i 2020, derfor vigtigt at alle bidrager.

Disse anlægsopgaver kunne have vores interesse.

- Forandringer/moderniseringer i Rønede i forbindelse med et større kloakarbejde.
- Helhedsplan Byparken i Rønede med borgerinddragelse.
- Helhedsplan for Hornslet.

3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING

15.01.2020

Fra den 1. januar 2020 stiles der ikke længere samme energikrav til landets 9.000 fredede og 350.000 bevaringsværdige bygninger som for andre bygninger, når de renoveres. Bygningsreglementet, BR18, er blevet opdateret, så fredede og bevaringsværdige bygninger er undtaget fra energikravene, hvis de er i strid med bygningens værdier.

Sagen drøftes i Bevaringsrådet, herunder forudsætningen for en eventuel fritagelse.

3.3 TANGDIGERNE

Nationalparkens Kulturudvalg har bevilget 25.000,- kr. til projektet omkring tangdigerne i Ebeltoft.

Arbejdsgruppen **KYSTSTIEN** under BY&HAVN Projektet har fokus på de hensygnende tangdiger i Ebeltoft, som tidligere udgjorde et langt og markant stræk langs kysten. Gruppen foreslår, at de genopbygges og renoveres, og at der fremadrettet findes en løsning på vedligehold. Arbejdsgruppen vil gerne have flere

medlemmer, og har forespurgt om en eller flere af medlemmerne i BLIS kunne tænke sig at være aktivt medlem af Arbejdsgruppen.

3.4 SKELHØJESKOLEN

BLIS har fået en henvendelse fra en forening med 71 medlemmer og en bestyrelse, der arbejder på et ide-projekt til ombygning/renovering af Skelhøjeskolen til en moderne film- og medieefterskole. Foreningen har kontaktet Syddjurs kommune. De forholder sig positivt til projektet, og ser gerne, at det skriver sig ind i kommunens udviklingsstrategi. Foreningen overvejer at danne en arbejdsgruppe under Ebeltoft i Udvikling.

4. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

4.1 BEMÆRKNINGER

Alle BLIS' medlemmer kan få tilsendt Nyhedsbrev ved henvendelse til Foreningen.

4.2 LANDSFORENINGEN INVITERER TIL WORKSHOP

Anna deltager i Landsforeningens Workshop den 8. februar 2020

5. ORIENTERING FRA UDVALG

5.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Chef for Teknik og Miljø, Rune Asmussen, indtræder i Styregruppen for Arkitektur- og Bevaringsprisen 2020 i stedet for Direktør Poul Møller.

Der afholdes Arbejds møde torsdag den 27. februar 2020. Her vil man drøfte ideer, projektudvikling og arbejdsfordeling i forbindelse med prisuddelingen.

5.2 RÅDET FOR NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

Se Pos. 3.3

5.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. SKILTNING

BLIS og Museum Østjylland har påbegyndt registrering af skiltning i Ebeltoft, der ikke er udført og opsat i henhold til bestemmelserne i Lokalplan 177 og Skilte manualen for Syddjurs Kommune. Der peges specifikt på 4 sager:

- Brinck Isenkram | Jernbanegade 27
- Restaurant Frk. Kejser | Adelgade 62
- Salon UNIK | Nørrebakke 14
- Fregat Pizza | Nørreallé 9

BLIS og Museum Østjylland fremsender en skrivelse til Forvaltningen, der påpeger disse forhold. Henvendelsen er vedlagt et Bilag, der viser mange fine eksempler på korrekt skiltning i Ebeltoft Midtby.

2. PUBLIKATION KEND DIT HUS

Se Pos. 2.6

3. KOLIND PRÆSTEGAARD

Se Pos. 5.4.2

4. JERNBANEGADE 6 | ALTAN

Se Pos. 5.4.3

5. NÆSTE MØDE

Næste møde i Bevaringsrådet afholdes torsdag den 7. maj 2020 Kl. 8⁰⁰

5.4 HØRINGSUDVALGET

1. TINGHØJVEJ 8 SAG 20/2603

Høringssvar i forbindelse med at Syddjurs Kommune har modtaget en ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig staldbygning beliggende på adressen Tinghøjvej 8 i Handrup. De øvrige bygninger på ejendommen ønskes ikke nedrevet.

Det interessante er, at staldbygningen, der var en del af et lukket firlænget gårdanlæg, er nedrevet.

2. KOLIND PRÆSTEGAARD SAG 19/32248

Der arbejdes nu med et oplæg til nyindretning af præstegården med en tilbygning i den østlige ende. Det betyder, at ansøgningen om nedrivning er trukket tilbage.

BLIS følger sagen nøje, herunder planer om en tilbygning i den østlige ende. BLIS gerne ser, at en eventuel tilbygning sker friholdt fra selve præstegården.

3. JERNBANEGADE 6A | NY ALTAN

BLIS kan konstatere at den nye altan ned til mindste skrue og bolt er magen til de to nuværende altaner. Det betyder at altanen, som den fremstår nu, ikke opfylder betingelserne i Byggetilladelsen. BLIS har kontaktet Forvaltningen, der afventer bygherrens forslag til opfyldelse af kravene i Byggetilladelsen.

BLIS afventer spændt resultatet, og vi følger op på sagen i Bevaringsrådet.

5.5 PRESSEUDVALGET

Der efterlyses en langt mere aktiv tilgang til presse materiale fra BLIS.

5.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna kontakter arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag i foråret, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

Der arbejdes indtil videre med to datoer:

Foredrag torsdag den 30. april 2020, og Studietur fredag den 15. maj 2020.

2. STUDIETUR OG FOREDRAG

Forslag : Foredrag i forbindelse med en studietur til det nye børnehospice i Rønde.

3. UDGIVELSE AF PUBLIKATIONEN.

Planlægningen sker i samarbejde med Syddjurs Kommune.

4. INVITATION

Museum Østjylland inviterer til åbning af særudstillingen:

BJØRNEKLANENS Ø | DJURSLANDS VILDE NATUR

Lørdag den 8. februar 2020 Kl. 11⁰⁰ | Museum Østjylland, Stemannsgade 2, Randers

6. KULTUROPGAVER

6.1 BYGNINGER

Ingen bemærkninger.

6.2 LANDSKAB

BLIS skal være opmærksom på de landskabelige værdier, herunder solitære spektakulære træer.

7. STATUS FRA KASSEREREN

7.1 KASSEBEHOLDNING

09.10.2019

Kassebeholdning 14.800,00 kr. 72 medlemmer. 1 udmeldelse og 2 indmeldelser.

7.2 E-BOKS

Adgang til foreningens e-Boks er overflyttet fra den tidligere kasserer til den nuværende kasserer.

8. EVENTUELT

8.1 BEMÆRKNINGER

1.FORMIDLING AF ARKITEKTUR

Vi drøftede mulighederne for at formidle god arkitektur, herunder nyere vellykket byggeri, fremhævet som det gode eksempel. Kunne eventuelt lægges op på vores hjemmeside, som et ny emne. Eigil kigger på mulighederne, og fremkommer med et oplæg.

2.VEJBELYSNING I LANDSBYER

Anna mødes den 28. februar 2020 med en repræsentant for lysfirmaet Louis Poulsen omkring et ideoplæg til belysning i landbyerne med speciel fokus på de bløde trafikkanter.

9. MØDERÆKKE

9.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 11. marts 2020 Kl. 16:30 | Verner og Merethe, Ved Fredskoven 4, Hyllested

9.2 BESTYRELSESMØDER I 2020

Onsdag den 15. april 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 13. maj 2020 Kl. 16:30 | Vistoft Mølle, Sdr. Molsvej 37, Knebel.

Onsdag den 10. juni 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 12. august 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 09. september 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 07. oktober 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 04. november 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

Onsdag den 09. december 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønne

9.3 GENERALFORSAMLING

Generalforsamling 2020 **afholdes torsdag den 27. februar 2020 K. 19⁰⁰** i Caféen på Kultur Hotellet i Rønne.

Indbydelse med Dagsorden udsendes senest 14 dage før Generalforsamlingen. Forslag, der ønskes behandlet på BLIS' Generalforsamling 2020, skal i skriftlig form være formanden i hænde senest den 20. februar 2020.