

DATO	15. januar 2020 KL. 16:30	
STED	Kultur Hotellet Rønne	
TIL STEDE	Anna Søgaard Nielsen	Formand
	Ebbe Stender Hansen	Næstformand og Kasserer
	Egil Nybo	Sekretær og Referent
	Anne Marie Poulsen	
	Kari Baklund	
	Klaus Bertram Mikkelsen	
	Kit Egefjord	
AFBUD	Grethe Hoffmann	
	Hans Jakob Jakobsen	Suppleant

1. REFERAT

1.1 GODKENDELSE

Referat fra 103. Bestyrelsesmøde godkendt.

2. IGANGVÆRENDE OPGAVER

2.1 VELKOMSTCENTRET

2.2 BY&HAVN PROJEKTET

2.3 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

2.4 EBELTOFT GL. PRÆSTEGAARD

2.5 STRANDVEJEN 10

2.6 PUBLIKATION KEND DIT HUS

2.7 KURVELEDDER 2

2.1 VELKOMSTCENTRET

Ansøgning om fondsmidler er påbegyndt. Én af de store fonde har vist positiv interesse.

2.2 BY&HAVN PROJEKTET

ARBEJDSGRUPPE | JERNBANEGADE

Ebeltoft i Udvikling retter blikket mod Jernbanegade. En aktiv arbejdsgruppe har taget initiativ til at gen-tænke gaden, så den både fungerer i hverdagen og i situationer, hvor større events indtager gaden.

Der er på baggrund heraf udsendt en invitation til en workshop om den fremtidige Jernbanegade. Invitationen er sendt til ejere og butiksindehavere, og BLIS' projektforslag udarbejdet af Kit, Anna og Anne Marie er vedlagt invitationen. Der er således et konkret oplæg at tage stilling til.

Workshoppen afholdes fredag den 7. februar 2020 kl. 8⁰⁰ på Danhostel i Ebeltoft.

ARBEJDSGRUPPE | KYSTSTIEN

BLIS | Anne Marie og Kit deltager i Arbejdsgruppen.

ARBEJDSGRUPPE | POSTHUSET

Arbejdsgruppen omkring Posthuset arbejder med en Prøvehandling, der skal undersøge muligheder og ud-fordringer ved at etablere en synlig og fysik sammenhæng mellem Maltfabrikken og kysten.

Afprøvningen forløber over sommeren 2020 og frem til den 15. august 2020. Afprøvningen sker på area-let, der er afgrænset af det gamle posthus, Ebeltoft Vig, Langhoff og Juul Boutique Hotel og Nordre Strandvej.



Formålet med afprøvningen er at undersøge stedets potentialer, som et rekreativt område mellem by og kyst. Projektet vil derudover undersøge en fysisk forbindelse mellem Maltfabrikken og kysten for at give Maltfabrikken brugere lyst til at søge ophold ved kysten.

Det samlede beløb for gennemførelse af den kunstneriske del af afprøvningen beløber sig til 400.000 kr., der foreslås finansieret med 200.000,- kr. fra Maltfabrikken og 200.000,- kr. fra Ebeltoft i Udvikling.

2.3 LOKALPLAN | EGIL FISCHERS FERIEBY

BLIS fremsender bemærkninger til det seneste referat fra Arbejdsgruppemøde om beplantning.

2.4 EBELTOFT GL. PRÆSTEGÅRD

Kommunen har ved udgangen af 2019 købt den Gl. Præstegård i Ebeltoft, for at finde en fremtidsløsning for stedet. Arkitektfirmaet E+N Arkitekter har fået til opgave at vurdere bygningen og stedet, og komme med en anbefaling til den videre færd. Kan Præstegården renoveres helt eller delvist, eller vil det være nødvendigt at rive den ned.

2.5 STRANDVEJEN 10 SAG 18/45284

05.12.2019

På Byrådsmødet den 30. oktober 2019 blev Skema A for opførelse af 39 almennyttige boliger godkendt. Der arbejdes nu med gennemførelse af et parallelopdrag, der skal fastlægge projektets endelige udformning.

BLIS har i en henvendelse til formanden for PUK-udvalget spurgt ind til den videre proces, og har på baggrund heraf fået en meget positiv tilbagemelding. Anna og Eigil har givet et bud på hvilke arkitektfirmaer, bygherren kunne overveje at indbyde til et parallelopdrag.

2.6 PUBLIKATION KEND DIT HUS

Layout udgaven på 68 sider er klar, og kvalitetssikring er påbegyndt. Arkitekt Lars Nicolai Bock læser faglig korrektur frem til ultimo januar 2020.

Arbejdsrunde på Egils Cafe i Femmøller den 07. januar 2020, hvor man drøftede den overordnede tidsplan. Næste møde afholdes den 10. februar 2020 kl. 8³⁰ hos Kari.

2.7 KURVELEDDET 2 EBELTOFT

Renoveringsarbejdet er i god gænge.

3. NYE OPGAVER

3.1 LISTE OVER OPGAVER

3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING

3.3 TANGDIGERNE

3.1 LISTE OVER OPGAVER

Alle opfordres til at komme med indspil til listen. Den vil være grundlaget for vores arbejde i 2020, derfor vigtigt at alle bidrager.

Gennemgang af listen fra Håndværkermøde den 26. november 2019 i Ebeltoft, hvor der blev orienteret om kommunens anlægsarbejder: På næste Bestyrelsesmøde ser vi på om nogen af disse opgaver kunne have vores interesse.

- Forandringer/moderniseringer i Rønne i forbindelse med et større kloakarbejde.
- Helhedsplan Byparken i Rønne med borgerinddragelse.
- Renovering af stier og sammenhæng i eksisterende stier.
- Nedrivning af tidligere posthus i Ebeltoft.
- Klimatilpasning i Knebel. Udbygning af sø til overfladevand.
- Helhedsplan for Hornslet.

3.2 ARKITEKTFAGLIG RÅDGIVNING

Fra den 1. januar 2020 stiles der ikke længere samme energikrav til landets 9.000 fredede og 350.000 bevaringsværdige bygninger som for andre bygninger, når de renoveres. Bygningsreglementet, BR18, er blevet opdateret, så fredede og bevaringsværdige bygninger er undtaget fra energikravene, hvis de er i strid med bygningens værdier.

3.3 TANGDIGERNE

Arbejdsgruppen **KYSTSTIEN** under BY&HAVN Projektet har fokus på de hensygnende tangdiger i Ebeltoft, som tidligere udgjorde et langt og markant stræk langs kysten. Gruppen foreslår, at de genopbygges og renoveres, og at der fremadrettet findes en løsning på vedligehold. Arbejdsgruppen vil gerne have flere medlemmer, og har forespurgt om en eller flere af medlemmerne i BLIS kunne tænke sig at være aktivt medlem af Arbejdsgruppen. På baggrund heraf fremsendes en forespørgsel til vore medlemmer.

4. LANDSFORENINGEN BY OG LAND

4.1 BEMÆRKNINGER

Alle BLIS' medlemmer kan få tilsendt Nyhedsbrev ved henvendelse til Foreningen.

4.2 LANDSFORENINGEN INVITERER TIL WORKSHOP

Landsforeningen inviterer alle interesserede til at deltage i en Workshop med idéudvikling og brainstorm. Det er gratis at deltage, og foreningen giver frokost og eftermiddagskaffe med kage.

- Hvad er den vigtigste opgave, som skal løses inden for bygnings- og landskabskulturen?
- Hvad kan foreningen gøre bedre?
- Hvad bør fremtiden bringe?

Workshoppen i Jylland afholdes den 8. februar 2020 kl. 11:00 til 16:00 i Horsens.

Landsforeningen vil gerne hele vejen rundt, have både nye og gamle vinkler på arbejdet. Der er begrænsede pladser og tilmelding efter Først til mølle-princippet.

Arrangementet er lagt under NYHEDER på hjemmesiden. Her er der et LINK til Landsforeningens hjemmeside, hvor du kan du tilmelde dig.

5. ORIENTERING FRA UDVALG

5.1 ARKITEKTUR- OG BEVARINGSUDVALGET

Henvendelsen til Riber Hog Anthonson, i forbindelse med den forestående planlægning af Arkitektur- og Bevaringsprisen 2020, er grebet. Der arbejdes med at finde en dato for et arbejds møde primo 2020, et møde hvor man vil drøfte ideer, projektudvikling og arbejdsfordeling i forbindelse med prisuddelingen.

5.2 RÅDET FOR NATIONALPARK MOLS BJERGE | KULTURUDVALGET

Ingen bemærkninger.

5.3 BEVARINGSRÅDET FOR SYDDJURS KOMMUNE

1. PUBLIKATION KEND DIT HUS

Se Pos. 2.6

2. OPDATERING AF SAVE REGISTRERING

I 2018 var der afsat en pulje til SAVE registrering af ejendomme i Syddjurs Kommune, men der er enkelte områder, som endnu ikke er registreret.

I forbindelse med Budget 2020 var der fremlagt et forslag til en Udvidelsesblok omkring den manglende SAVE registrering. Dette blev ikke medtaget i Budget 2020, men det er aftalt, at der bliver fremlagt et lignende forslag til Budget 2021.

3. SKILTNING

Det er et stigende problem, at mange nye skilte i Ebeltoft ikke er udført og opsat i henhold til bestemmelser i *Lokalplan 177 | Bevarende Lokalplan for Ebeltoft Midtby* samt *Skiltemanualen for Syddjurs Kommune*.

Emnet blev drøftet i Bevaringsrådet.

Det anbefales, at man anmelder sådanne skiltninger, så der kan oprettes en sag. Afdelingen for Byggeri tager som udgangspunkt ikke sager op om skiltning af egen drift. Bevaringsrådet opfordrede kraftigt til, at Veje og Trafik oftere foretager tilsyn i Ebeltoft midtby, og gør opmærksom på ulovlig skiltning.

Det blev aftalt, at Kit og Lea fra Museum Østjylland skiltning i Ebeltoft, der ikke er udført og opsat i henhold til bestemmelserne, og på baggrund heraf retter henvendelse til Forvaltningen.

4. NÆSTE MØDE

Næste møde i Bevaringsrådet afholdes torsdag den 6. februar 2020 kl. 8⁰⁰

5.4 HØRINGSUDVALGET

1. KOLIND PRÆSTEGAARD SAG 19/32248.

Der arbejdes nu med et oplæg til nyindretning af præstegården med en tilbygning i den østlige ende. Det kan betyde, at ansøgningen om nedrivning frafaldes. Der vil blive truffet en afgørelse ultimo januar 2020.

BLIS følger sagen nøje, herunder planer om en tilbygning i den østlige ende. BLIS gerne ser, at en eventuel tilbygning sker friholdt fra selve præstegården.

2. JERNBANEGADE 6A | NY ALTAN

BLIS kan konstatere at den nye altan ned til mindste skrue og bolt er magen til de to nuværende altaner. Det betyder at altanen, som den fremstår nu, ikke opfylder betingelserne i Byggetilladelsen. BLIS har kontaktet Forvaltningen, der afventer bygherrens forslag til opfyldelse af kravene i Byggetilladelsen.

BLIS afventer spændt resultatet.

5.5 PRESSEUDVALGET

Der efterlyses en langt mere aktiv tilgang til presse materiale fra BLIS.

5.6 ARRANGEMENTSUDVALGET

1. FOREDRAG OG TURE

Foredrag om Friis & Moltkes arkitektur i Syddjurs Kommune. Anna kontakter arkitekt Jørgen Thomsen, der om nogen er kender af F&M's arkitektur, om et foredrag i foråret, eventuelt kombineret med en efterfølgende studietur.

2. STUDIETUR OG FOREDRAG

Forslag : Foredrag i forbindelse med en studietur til det nye børnehospice i Rønde.

3. UDGIVELSE AF PUBLIKATIONEN.

Planlægningen sker i samarbejde med Syddjurs Kommune.

6. KULTUROPGAVER

6.1 BYGNINGER

Ingen bemærkninger.

6.2 LANDSKAB

BLIS skal være opmærksom på de landskabelige værdier, herunder solitære spektakulære træer.

7. STATUS FRA KASSEREREN

7.1 KASSEBEHOLDNING

09.10.2019

Kassebeholdning 14.800,00 kr. 72 medlemmer. 1 udmeldelse og 2 indmeldelser.

7.2 E-BOKS

13.11.2019

Adgang til foreningens e-Boks skal overflyttes fra den tidligere kasserer til den nuværende kasserer.

8. EVENTUELT

8.1 BEMÆRKNINGER

13.11.2019

Vi drøftede mulighederne for at formidle god arkitektur, herunder nyere vellykket byggeri, fremhævet som det gode eksempel. Kunne eventuelt lægges op på vores hjemmeside, som et ny emne. Eigil kigger på mulighederne, og fremkommer med et oplæg.

9. MØDERÆKKE

9.1 NÆSTE MØDE

Onsdag den 05. februar 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønde

9.2 BESTYRELSESMØDER I 2020 FREM TIL SOMMERFERIEN

Onsdag den 11. marts 2020 Kl. 16:30 | Verner og Merethe, Ved Fredskoven 4, Hyllested.

Onsdag den 15. april 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønde

Onsdag den 13. maj 2020 Kl. 16:30 | Vistoft Mølle, Sdr. Molsvej 37, Knebel.

Onsdag den 10. juni 2020 Kl. 16:30 | Kultur Hotellet i Rønde

9.3 GENERALFORSAMLING

Generalforsamling 2020 **afholdes torsdag den 27. februar 2020 K. 19⁰⁰** i Caféen på Kultur Hotellet i Rønde.

Indbydelse med Dagsorden udsendes senest 14 dage før. Forslag, der ønskes behandlet på BLIS' Generalforsamling 2020, skal i skriftlig form være formanden i hænde senest den 20. februar 2020.