71. Bestyrelsesmøde

Onsdag den 18. maj 2016, kl. 16^{30} - **HOTELLET, "Krostuen"**
Hovedgaden 10 - 8410 Rønde

Referat

Bestyrelse og suppleanter er:
Geert Halberg, Poul Erik Bærentzen, Klaus Bertram Mikkelsen, Jens Kannegaard, Anne Mette Skifter, Eigil Nybo, Hans Nielsen, Thorkild Hansen, Hans Grøn, Anna Søgaard Nielsen og Kit Egefjord.

Afbud fra: Jens Kannegaard og Eigil Nybo

Referent: Thorkild Hansen

0 Godkendelse!
Referatet fra seneste møde skal godkendes.
Godkendt

1. Siden sidst! *Hvad er der sket siden sidste bestyrelsesmøde? - kort gennemgang v/ Hans Grøn*
   1. 19. marts 2016 - BLIS´s køreplan for igangsætning af Arkitektur og Bevaringsprisen er fremsendes til Alette Skov Hansen, Syddjurs Kommune.
   2. 22. marts 2016 - BLIS underudvalg "Ebeltoft gl. præstegård" fremsender anmodning til Per og Poul om møde angående muligheder for bevaring af præstegården.
   3. 28. marts 2016 - BLIS høringssvar i forbindelse med nabohøring vedrørende dispensationssag, Nedergade 40, Ebeltoft.
   4. 05. april 2016 - Læserbrev i UGEAVISEN " dinby.dk/Folketidende; følgende er bl.a. skrevet med overskriften **Hvorfor ødelægge miljøet ved Kalø Slotsruin;** *"der vil sikkert være mange som gerne vi se hvad foreningen BLIS, som vil bevare bygninger og kulturværdier, - landskaber, har af mening om fremtiden for området ved ruinen. Forventer jeres menig fremført i Ebeltoft Folketidende"* skrevet af P. Ditlev.
   5. 7. april 2017 - Indkaldelse til orienterende møde med Erling Rasmussen, Ebeltoft angående Ebeltoft gl. Præstegård.
   6. 12. april 2016 - Indkaldelse til udvalgsmøde i BLIS underudvalg " Ebeltoft gl. præstegård"
   7. 12. april 2016 - BLIS modtager - meget foreløbig - kommunal vurdering af udviklingspotentialet i ejendommen Grønningen 13-17, Ebeltoft.
   8. 20. april 2016 - Referat fra 1. fra første komitemøde for Arkitektur og Bevaringspris. Mødet afholdt 18. april
   9. 21. april. 2016 - "Brev til Kenneth" angående muligheder for bevaring af Ebeltoft gl. præstegård.
   10. 26. april 2016 - BLIS bestyrelse bliver orienteret om naboorientering om etablering af 2 boliger i tidligere erhvervslokaler i Jernbanegade 20 C i Ebeltoft.
   11. 26. april 2016 - Egil Nybo, gør opmærksom på foredrag om "Murstensbyggeriets tradition og fornyelse" Foredragsholder Thomas Bo Jensen
   12. 27. april 2016 - BLIS høringssvar - vedrørende etablering af 2 boligenheder i eksisterende bygning, Jernbanegade 21 C Ebeltoft - fremsendes til Team Byggeri, Ebeltoft Kommune.
   13. 27. april 2016 - Hilsen til BLIS fra Else Frølich - med tak for vores moralske støtte i bestræbelserne for bevaring af laden ved Helgenæs præstegård.
   14. 28. april 2016 - referat fra udvalgsmøde i udvalget "Ebeltoft gl. præstegård" den 25. april 2016.
   15. 30. april 2016 - Ebeltoft menighedsråd kvitterer for referat fra udvalgsmøde i udvalget for Ebeltoft gl. præstegård, den 25. april 2016.
   16. 04. maj 2016 - Invitation fra BLIN til sommersammenkomst i Gjerrild.
   17. 09. maj 2016 - Geert Hallberg fremsender forslag til forretningsorden i for Arkitektur- og Bevaringspris. Forslaget er sendt til komiteens sekretær.
   18. 09. maj 2016 - Konkurrence igangsættes for fremstilling af plakette til bevaringsprisen. Konkurrencen iværksættes i samarbejde med Billedkunstrådet.
   19. 11. maj 2016 - 2. referat i komiteen for Arkitektur- og Bevaringsprisen
   20. 13. maj 2016 - Alette Skov-Hansen, Syddjurs Kommune efterlyser originalt kort over Egil Fischers Park.
   21. 13. maj 2016 - BLIS modtager diverse materiale for igangsætning af projekt -" Arkitektur- og bevaringspris i Syddjurs Kommune"
   22. 15. maj 2016 - Kit Egefjord fremsender orientering om "Byens forskønnelse" - Status og fremdrift!
   23. 17. maj. 2016. - mail fra journalist studerende i Aarhus Lasuren Morris - angående Ebeltoft gl. Præstegård. BLIS fremsender svar samme dag.

Orienteringen taget til efterretning

FORMAND HANS GRØN
MAIL: hg@blis.dk

2. Status fra kassereren.

Redegørelse / oversigt fra kassereren

59 medlemmer, heraf mangler 12 endnu at betale kontingent. Der er 7 husstandsmedlemskaber og der har i år været 1 udmelding.

3. Kulturopgaver.

Eventuelle "kulturopgaver" siden sidst: *"ordet går bordet rundt"*

Ingen forslag til nye opgaver

4. Forestående og igangværende opgaver.

1. Arkitektur- og bevaringspris i Syddjurs Kommune - er skudt i gang med annoncering og pressemeddelelse i næste uge.
   Igangsætning på baggrund af vores samlede oplæg. Eneste ændring er, at der i samarbejde med Billedkunstrådet er indbudt 4 kunstnere til at komme med forslag til den oprindeligt foreslåede bronzeplakette – som nu kan laves i keramik, bronze, glas eller andet vejrbestandigt og langtidsholdbart materiale.
2. Bevarende/udviklende, LOKALPLAN for Fischers Park - Sidste nyt i sagen.
   Grundejerforeningen har ansøgt om udarbejdelse af lokalplan. Det vides ikke p.t. om – og i givet fald hvornår - Kommunen vil prioritere at lave planen.
3. Naboorientering / Høringssvar – Dispensation – Nedergade 40, Ebeltoft ! Hvad gør vi?
   Der er givet dispensation på trods af forvaltningens indstilling om ikke at give dispensation – helt på linje med BLIS' indsigelse. BLIS mener fortsat, at da dispensationen strider mod lokalplanens målsætning, kan den ulovlige ombygning kun lovliggøres, hvis der laves en ny lokalplan/ændring af lokalplan 177, således, at alle ikke særligt synbare tagflader fremover kan tækkes med andre belægninger end tegl. BLIS ønsker afgørelsen afprøvet – evt. ved Naturklagenævnet, og i første omgang retter BLIS henvendelse til forvaltningen for at meddele vores holdning og få vejledning om klagemulighed.
4. Ebeltoft gl. Præstegårds udvalget holder næste udvalgsmøde i præstegården - 30. maj 2016.
   Hans og Thorkild gav en kort orientering om udvalgets arbejde indtil nu og oplyste at der er den ønskede fremdrift i afklaring af de formelle forudsætninger for at igangsætte et egentligt projekt.
5. Høringssvar til kommuneplanen – deadline 14. juni 2016 – hvem gør hvad?
   Ingen ønskede umiddelbart at påtage sig opgaven med at skrive et høringssvar, men der var enighed om, at det er vigtigt, at BLIS forholder sig til Kommunens strategiske planer for de kommende års udvikling inden for kulturområdet – den faste kulturarv og landskabskulturen. Hans Grøn og Thorkild Hansen vil vurdere om der er væsentlige spørgsmål, som BLIS bør forholde sig til med et høringssvar.
6. Hvad sker der med Kurveleddet – den gamle toldbod?
   Hans oplyste, at ejendommen under forløbet igen har skiftet ejer, at at et nyt sagsforløb – evt. med forslag om tilbygning til den eksisterende bygning kan forventes. Vi følger fortsat sagen.
7. Bevaringsrådet, referat fra februarmødet: hvad menes der med: "at det er på kanten af kommissoriet for Bevaringsrådet at forholde sig til administrationen af den bevarende lokalplan 177"?
   En enig bestyrelse kan ikke acceptere, at Kommunens Bygningsbevaringsråd ikke må forholde sig til administrationen af den bevarende lokalplan 177, Ebeltoft historiske midtby. Der er tale om Kommunens betydeligste, samlede kulturmiljø, som bl.a. Bygningsbevaringsrådet er sat i Verden til at hjælpe med at passe på. Hvis Bygningsbevaringsrådets kommissorium står i vejen for dette værn af kulturarven, må vi insistere på, at Kommissoriet ændres til gavn for kulturarvens bevarelse. Anne Mette Skifter, som er BLIS' repræsentant i Bygningsbevaringsrådet oplyste, at Rådet er af samme opfattelse og følger op på sagen. Aktører og interesseorganisationer vil blive indbudt til mødet, samt at der i august måned indkaldes til offentligt møde om lokalplan 177. Relevante aktører og interesseorganisationer vil blive indbudt til mødet med mulighed for at fremlægge to korte oplæg til debat. Beslutning: BLIS vil deltage i dette møde og har allerede to oplæg til debat, nemlig dispensationssagen Nedergade 40 og Bygningsbevaringsrådets begrænsede udtalemulighed i relation til lokalplan 177 jfr. fortolkningen af kommissoriet. Sideløbende retter BLIS henvendelse til forvaltning og udvalg om problemstillingen med Kommissoriet eller fortolkningen af samme, således at vi bakker Rådet op.
8. BLIS holdning til placering af velkomstcentret efterlyses i artikel af P. Ditlev i Adresseavisen primo april – skal vi tage del i debatten eller?
   Efter en længere debat – og efter at have konstateret, at nøglespørgsmålet ikke er, om vi vil svare på Ditlevs læserbrev, men om BLIS generelt vil lade sin stemme høre om Velkomstcentrets placering, blev det besluttet, at BLIS ikke ønsker at deltage i den offentlige debat p.t.. Thorkild Hansen og Anne Søgaard var ikke enig i denne beslutning, men mente, at vi bør have en klar holdning til og kunne deltage i debatten om forvaltning af væsentlige landskabskulturelle spørgsmål.
   BLIS' bestyrelse havde for ca. to år siden en afklarende debat og en fælles holdningen til placering af et velkomstcentret inden for den gældende lokalplan, men på daværende tidspunkt forelå ikke et egentligt oplæg til Velkomstcentret, ligesom Velkomstcentret nu ønskes placeret i et nyt lokalplanområde.

FORMAND HANS GRØN
MAIL: hg@blis.dk

Efterfølgende replik fra formanden!
Det væsentligste spørgsmål fremadrettet er derfor, at BLIS' bestyrelse snarest får afklaret sin holdning til det projektoplæg, der foreligger nu og som fremlægges i en offentlighedsfase om kort tid. Den ønskede placering og Velkomstcentrets og parkeringsanlæggets omfang kræver ny lokalplan og der vil blive offentlig høring med mulighed for høringssvar fra BLIS. I bestyrelsen må vi derfor snarest og senest ved kommende møde tage denne diskussion og fremkommen med en "BLIS holdning" Hans Grøn

9. Kommissorium for Revision af Kulturmiljøer i Syddjurs Kommuneplan 2016 - *se linke nedenfor*
   Link: *http://syddjurs-kp17.cowi.webhouse.dk/dk/kommuneplanforslag-2016/maal-og-retningslinjer/natur-kulturarv-og-landskab/kirker-kulturmiljoeer-fredede-og-bevaringsvaerdige-bygninger/*
   Orienteringspunkt. Kommissoriet vedrører bl.a. den kommende kommuneplan.
10. Fredningsforslag, Entreprenør Højskolen - Ebeltoft Vandrehjem Egedalsvej 5 8400 Ebeltoft
    Hans oplyste, at ejerne er bekymrede for begrænsninger i den forretningsmæssige udfoldelse.
11. Visions- og udviklingsplan for EBELTOFT / BY & HAVN.
    Tages op senere.
12. Sommersammenkomst med BLIN - 1. juni 2016 i Gjerrild - Hvor mange fra bestyrelsen kan deltage?
    Kun få har mulighed for at deltage. Hans melder tilbage til BLIN. (Geert, Thorkild, Hans N. og Hans Grøn)

5. Kontakt til medlemmer.

1. *Status på ny hjemmeside samt præsentation.*
   Thorkild beder Eigil om at lægge annonce og pressemeddelelse vedrørende Arkitekturprisen på hjemmesiden Hans sender filerne til Eigil, så snart de er godkendt – begge dele bringes i pressen næste uge og der henvises bl.a. til BLIS' hjemmeside.
   Opslaget/invitationen fra BLIN tages af hjemmesiden. Den gælder kun bestyrelsen.

6. Landsforeningen By og Land.

LANDSFORENINGENS ÅRSMØDE 2016 I ODENSE
I år afholder Landsforeningen sit årsmøde i Odense 20.-22. maj, mødet afvikles normalt fra fredag aften til søndag eftermiddag.

Ved ankomsten er der almindeligvis en velkomst ved en centralt placeret personlighed fra egnen, efterfulgt af en aftenrundvisning af en seværdighed. Mens generalforsamlingen om lørdagen afvikles, er der arrangeret en tur for ledsagere inden festmiddagen lørdag aften. Søndag formiddag er der fællestur til andre af egnens seværdigheder.

Kan et bestyrelsesmedlem få tid til at deltage? Hvis ikke, kan et menigt BLIS medlem i stedet repræsentere BLIS på generalforsamlingen via en fuldmagt, som indebærer stemmeret?

Beslutning: Hans Grøn fik mandat til at udstyre det pågældende medlem med en fuldmagt til at afgive stemme for bestyrelsen alene i spørgsmålet om Jep Lofts forslag om nedrivning af nyere byggerier i historiske bymidter.

7. Markedsføring af foreningen og statusrapport fra udvalgsarbejdet:

Nationalpark Mols Bjerge
Thorkild Hansen, BLIS' repræsentant i Rådet
Orientering fra rådsmødet den 28. april. Væsentlige punkter var orientering om beretningen og oplæg til den kommende offentlige debat med offentligt møde den 22. august om kulturarven – med BLIS' deltagelse i en workshop.
Lystøndeudvalget:
Intet nyt
Bevaringsrådet for Syddjurs Kommune
Anne-Mette BLIS repræsentant i Bevaringsrådet
Jfr. referatet om kommissoriet fra seneste møde, vil Rådet arbejde for at få "fuld ytringsfrihed"
"Byens Forskønnelse"- samarbejdsudvalget - Ebeltoft Distriktsråd og Kit, BLIS:
Kit uddybede det fremsendte referat og gav udtryk for, at der nu er god fremdrift i projekterne og konstruktiv dialog mellem Distriktsråd og Forvaltning.
Kolindsund-udvalget:
Thorkild orienterede om kommunens beslutning vedrørende Klimaprojektet: Cost to Cost Climate Challenges. Hans fremsender fil med oplægget til bestyrelsen.
Arkitekturpolitik – udvalget:
Intet nyt
Ebeltoft gl. Præstegård – udvalget:
Se pkt. 3.4
Ny hjemmeside – udvalget:
Se pkt.5.1

FORMAND HANS GRØN
MAIL: hg@blis.dk

Arkitektur- og bevaringsprisen:
Hans Grøn – BLIS repræsentant i Komitéen
Se pkt. 4.1

Generelt skal flere af de ovennævnte udvalg nedlægges når hovedopgaven er løst. Hvilket i nogle situationer kan ske ved en formel skrivelse til kommunen om den problemstilling, som udvalget arbejder med.

8. Aktuelle sager - Temaer og hovedaktiviteter

1. Frednings af Vandrerhjemmet i Ebeltoft.
   Se pkt.4.9
2. Udpegning af Holmegaard som et særligt kulturmiljø, indlemmelse i Nationalparken og fredning
   Thorkild Hansen har aftalt med ejerne Verner og Merete, at han i Rådet foreslår Holmegaard som historisk demo-landbrug når/hvis Holmegaard bliver fuldt ud integreret i Nationalparken.
3. Forskønnelsesprojekt – løbende faglig rådgivning af Ebeltoft Distriktsråd
   Se pkt.7
4. Ebeltoft gl. præstegård.
   Se pkt.4.4

9. Arrangementskalender for 1. halvdel af 2016.

Ingen bemærkninger

10. EVENTUELT

1.
2. Indretning af to lejligheder i den bevaringsværdige – affredede ejendom i Jernbanegade blev kommenteret som et positivt eksempel på beskyttelse gennem benyttelse gennem transformation af værkstedslokaler til nutidig bolig med respekt for bevaringsværdierne.
3. Helgenæs præstegård blev kommenteret. Flere lokale beboere var tilsyneladende uvidende om at den skulle rives ned og meget kede af det, men løbet er kørt.
4. På det førstkommende møde drøftes emner til formandsposten som forberedelse frem mod generalforsamlingen 2017.

11. Kommende bestyrelsesmøder / møder:

Mødeplan for 2. halvår 2016 revideret

Mødekalender for bestyrelsen - 2016. - Vinter / Forår / - / Efterår / Vinter -

VINTER / FORÅR: 1. juni 2016 sommersammenkomst med invitation fra BLIN

EFTERÅR/VINTER: **Datoer for efterårets 3 møder!?**
September: onsdag den 7. **November:** onsdag den 2. og
December: onsdag den 7. - (JULEAFSLUTNING).

Diverse udvalg:	Opmærksomhed på bevaringsværdier:	Hans og Thorkild	Tovholder: Hans / Thorkild
	Lystøndeudvalget består af:	Anne-Mette, Thorkild og Jens.	Tovholder: Thorkild.
	Kolindsund – udvalget:	Klaus og Thorkild	Tovholder: Klaus
	Arkitekturpolitik – udvalget:	Anne Mette, Hans N. og Thorkild	Tovholder: Anne Mette
	Skønhedspletter i Ebeltoft	Kit, Thorkild og Hans	Tovholder: Kit
	Ebeltoft gl. Præstegård	Jens, David, Thorkild og Hans	Tovholder: Thorkild / Hans

Referat: Thorkild Hansen